



# 大高雄不動產建築開發商業同業公會

## 【房市數據 & 2025 房市趨勢】講座通知

114.3.26 高市大動建開聰字第 114059 號

一、房地產市場資訊瞬息萬變，329檔期向來是房市的風向球，透過最新銷售數據，掌握市場溫度與交易熱度。鑑此本會訂於114年4月16日聯合高雄市不動產代銷經紀商業同業公會、高雄市不動產建築開發商業同業公會、高雄市房屋市場調查協會共同舉辦【房市數據&2025房市趨勢】講座，這場專業講座將透過最新的329銷售數據及市場趨勢剖析，帶您搶先掌握房市脈動，贏在起跑點！歡迎各位理監事、會員同業先進踴躍報名參加。

二、茲將本場房市講座時間、地點、流程等相關事宜詳述如次：

(一)時間：114年4月16日(星期三)下午13:00~16:30

(二)地點：高雄市立美術館 B1演講廳(高雄市鼓山區美術館路80號)

(三)流程：

- 13:00-13:20 會員報到
- 13:20-13:30 理事長、主持人致詞
- 13:30-14:30 上半場講座(60分鐘) 吳曜廷 理事長
- 14:30-14:45 中場休息
- 14:45-16:15 下半場講座(90分鐘) 田大全 總監
- 16:15-16:30 Q&A

(四)【房市數據 & 2025房市趨勢】演講題綱：

- 💡 主題一：高雄年度房地產市場報告
- 👤 主講人：高雄市房屋市場調查協會理 吳曜廷 理事長
- 🔍 大綱：
  - ✓ 房市蛻變 & 329數據分析
  - ✓ 市場景氣 & 銷售情況
  
- 💡 主題二：2025房市趨勢——冰與火之歌！暴衝與酷寒
- 👤 主講人：實心整合行銷有限公司 田大全 執行總監
- 🔍 大綱：
  - ✓ 冰與火之戰！暴衝與酷寒，市場會怎麼走？
  - ✓ 是時候打掉重練？市場錯重點了嗎？
  - ✓ 房市不能說的祕密！變盤一觸即發？
  - ✓ 混亂的房市資訊沒人管一下嗎？

三、報名方式：本講座名額有限額滿截止，敬請儘速報名俾免向隅。即日起~114年4月10日，請於本會APP及官網報名，手機請登入本會APP→活動報名→檢視→填寫報名資料。官網報名→最新消息→線上報名→登入填寫報名資料。

此 致

全體理監事  
會員同業先進

# 大高雄不動產建築開發商業同業公會

高雄市不動產代銷經紀商業同業公會、高雄市不動產開發商業同業公會  
大高雄不動產開發商業同業公會、高雄市房屋市場調查協會 聯合主辦

時間：114年04月16日(三)

流程：13:00-13:20 報到

13:20-13:30 理事長致詞

13:30-14:30 上半場講座

14:30-14:45 中場休息

14:45-16:15 下半場講座

16:15-16:30 Q&A

地點：高雄市立美術館 B1演講廳  
(高雄市鼓山區美術館路80號)

## 講題 高雄年度房地產市場報告

大綱 房市數據&329數據分析 市場氛圍&銷售情況

主講人 **吳曜廷** 現任 高雄市房屋市場調查協會理事長  
高雄市不動產代銷經紀商業同業公會監事

## 講題 2025房市趨勢

大綱 1.冰與火之歌!暴衝與酷寒!  
2.到底是在打什麼?畫錯重點了吧!  
3.房市不能說的真相,鐵板一塊!  
4.亂七八糟的房市資訊!沒人管一下?

主講人 **田大全**

現職 實心整合行銷有限公司執行總監  
富冠地產有限公司執行總監  
媒體經歷 東森電台「房子這樣買就對了」節目企劃  
兼固定來賓  
三立新聞台「台灣好所在」節目主持人  
非凡電視台「非凡-全能地產王」節目主持人  
非凡電視台「非凡好厝邊」節目主持人  
好房網TV「欽差大人」節目主持人  
好房網TV「房產最前線」節目主持人

工作經歷 力霸房屋加盟事業總部行銷總監  
中華民國不動產記者聯誼會會長  
大成報房地產組副組長  
文化大學推廣部不動產講師  
士林社區大學不動產課程講師  
著作 田大權教您買對房子賺大錢  
田大權教您精打細算買好厝  
田大權教您買屋賺大錢  
錢進房市最想問田大權

