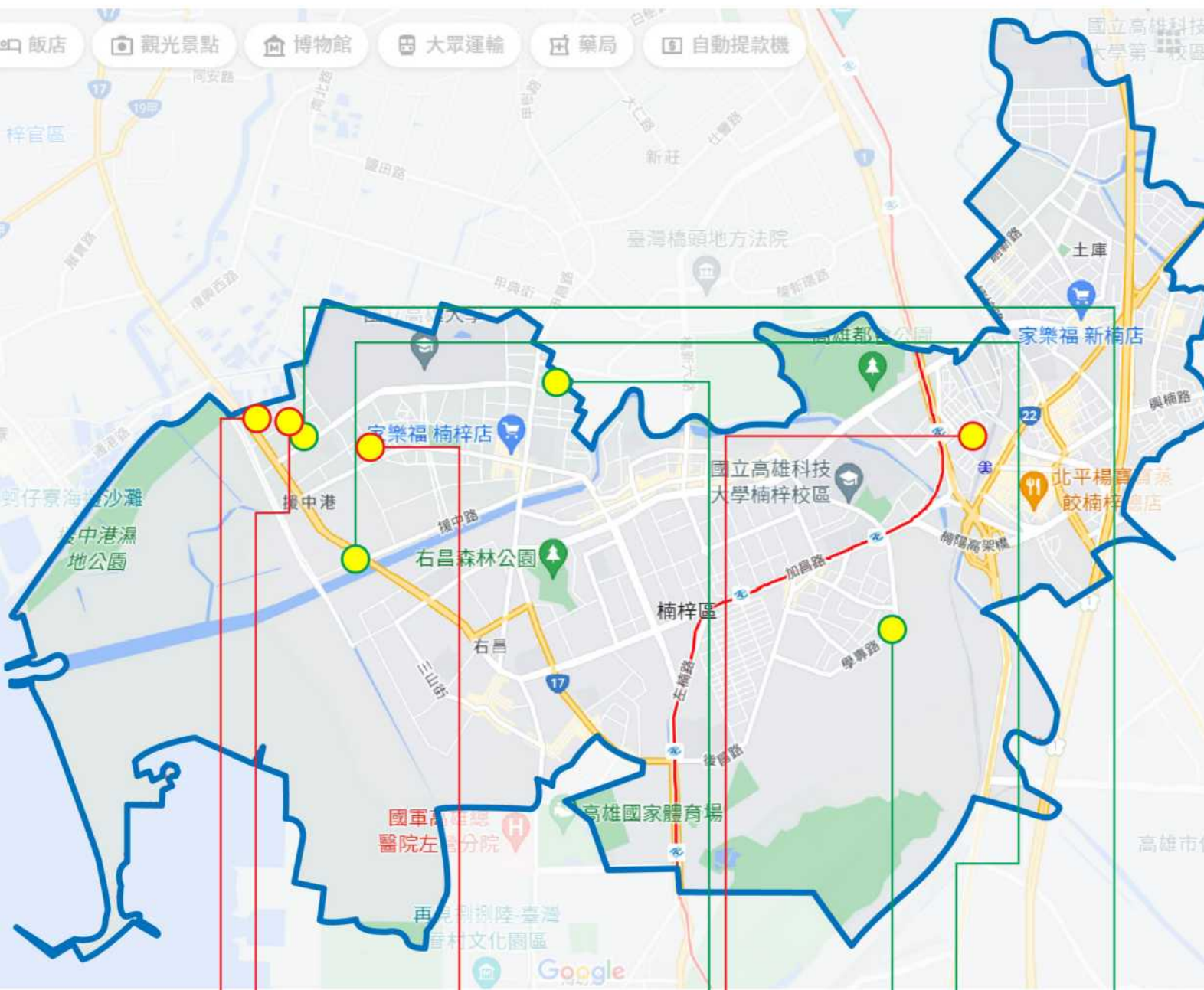


楠梓區建案地圖

10月/IV週
2024年



蔚藍海19

投資興建：昶威
產品別：大樓
住宅單價：36-40萬(坪)

百達悠悅

投資興建：友友
產品別：大樓
住宅單價：39-50萬(坪)

遠見禾悅

投資興建：全誠
產品別：大樓
住宅單價：43-45萬(坪)

新界

投資興建：尊邑
產品別：大樓
住宅單價：36-45萬(坪)

馥御

投資興建：崑庭
產品別：大樓
住宅單價：32-37萬(坪)

博市陞

投資興建：龍陞
產品別：大樓
住宅單價：38-42萬(坪)

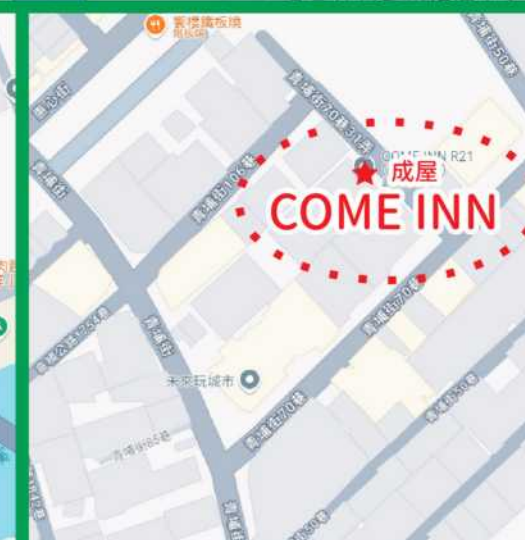
COME INN

投資興建：大運統聯合
產品別：大樓
住宅單價：35-39萬(坪)

月理河

投資興建：得邑
產品別：大樓
住宅單價：43-49萬(坪)

● 成屋 ● 預售

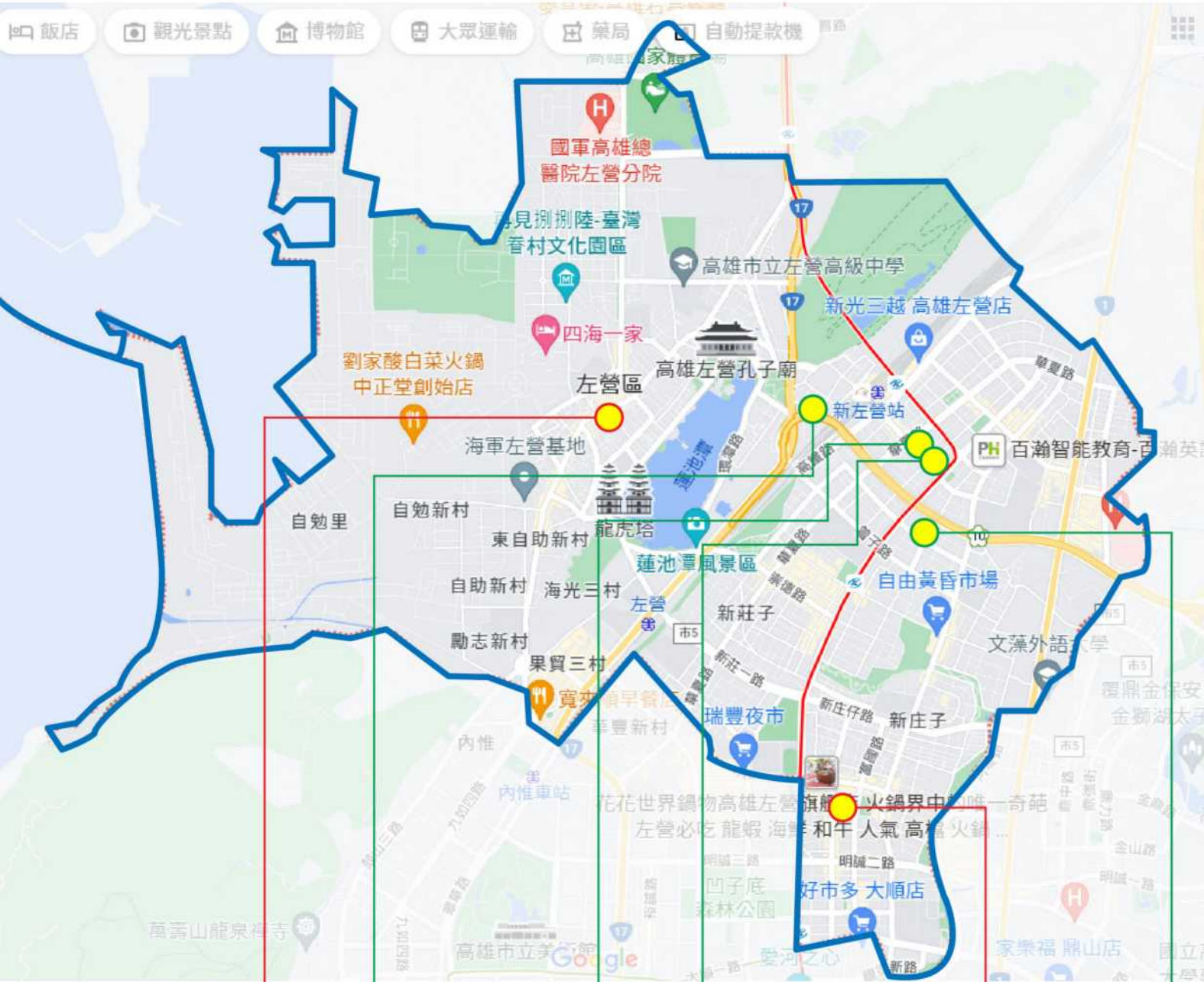


大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*

左營區建案地圖

10月/IV週
2024年



玉山石6
投資興建：玉山石
產品別：透天
地 坪：22.1-24.2坪
住宅價格：4288-4388萬

鑫天際
投資興建：鑫龍
產品別：大樓
住宅單價：55-60萬(坪)

珈柏麗
投資興建：城揚
產品別：大樓
住宅單價：58-63萬(坪)

時代寓砥
投資興建：友衆
產品別：大樓
住宅單價：54-56萬(坪)

鑫悅
投資興建：鑫龍騰
產品別：大樓
住宅單價：45-55萬(坪)

第一樂章 OPUS ONE
投資興建：京成
產品別：大樓
住宅單價：52-56萬(坪)

● 成屋 ● 預售

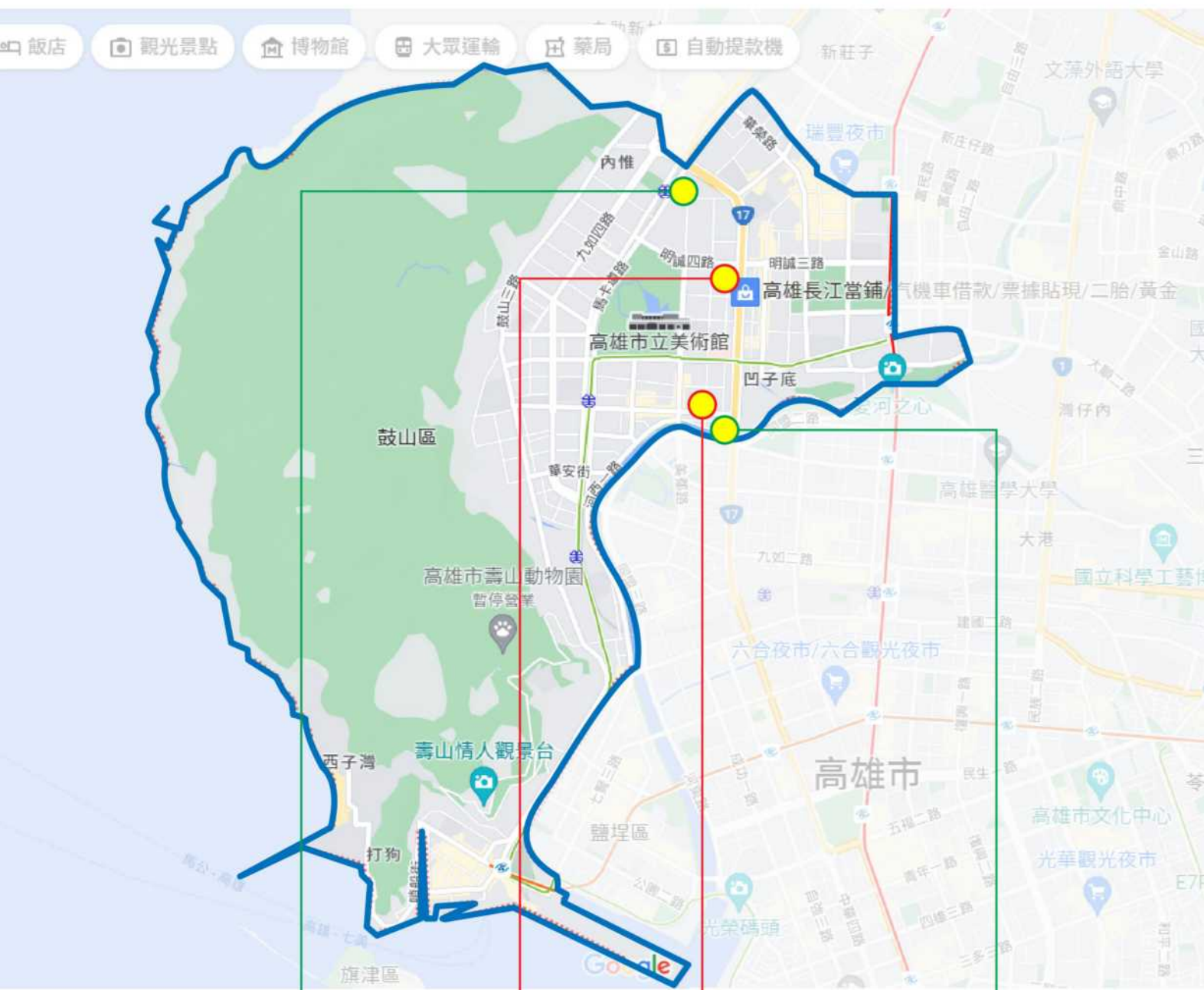


大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*

鼓山區建案地圖

10月/IV週
2024年



里山美術

投資興建：興連城
產品別：大樓
住宅單價：52-65萬(坪)

美廳苑

投資興建：城揚
產品別：大樓
住宅單價：53-59萬(坪)

惟美術

投資興建：城揚
產品別：大樓
住宅單價：54-59萬(坪)

河美術

投資興建：興華城&龍廷
產品別：大樓
住宅單價：46-54萬(坪)

● 成屋 ● 預售

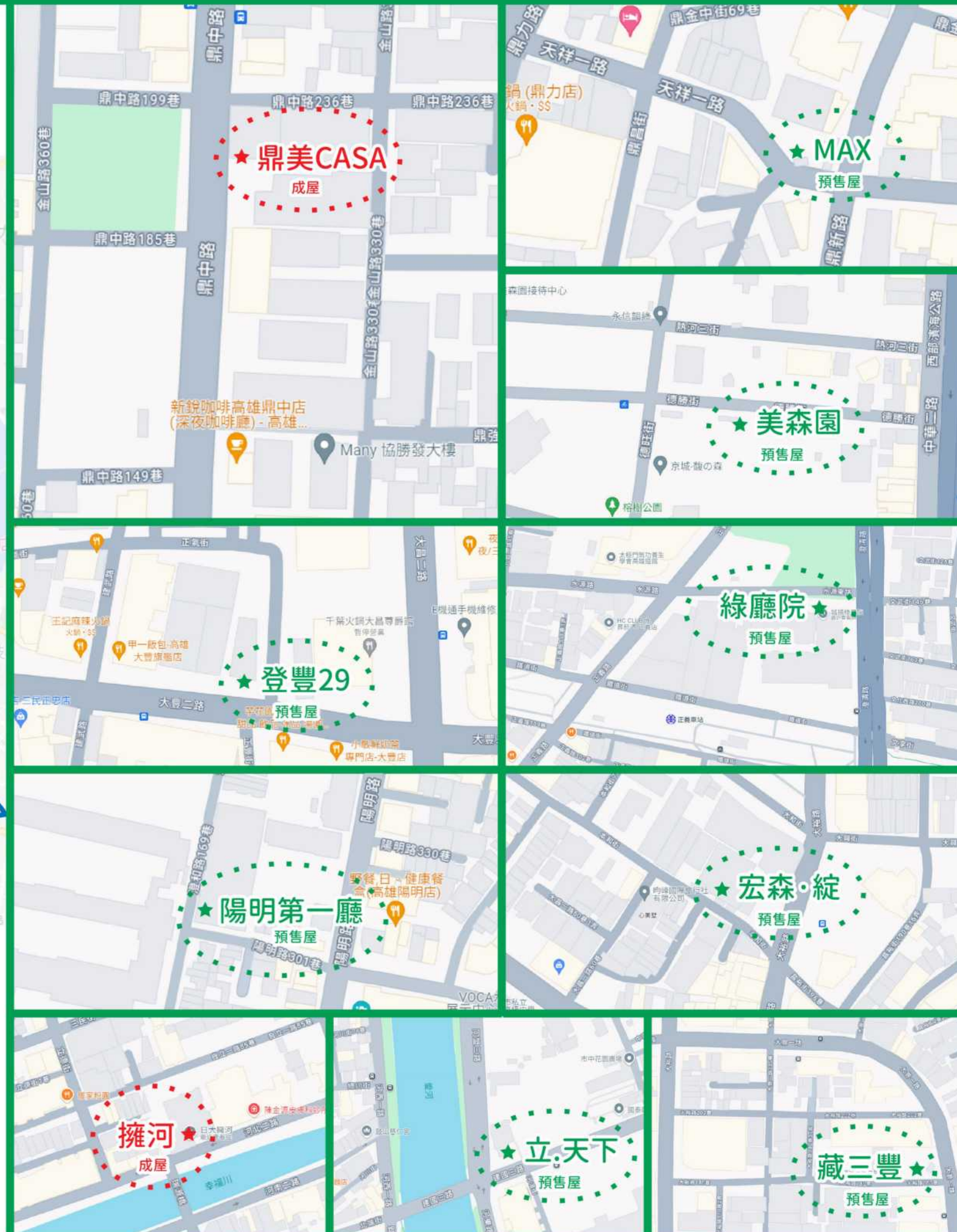
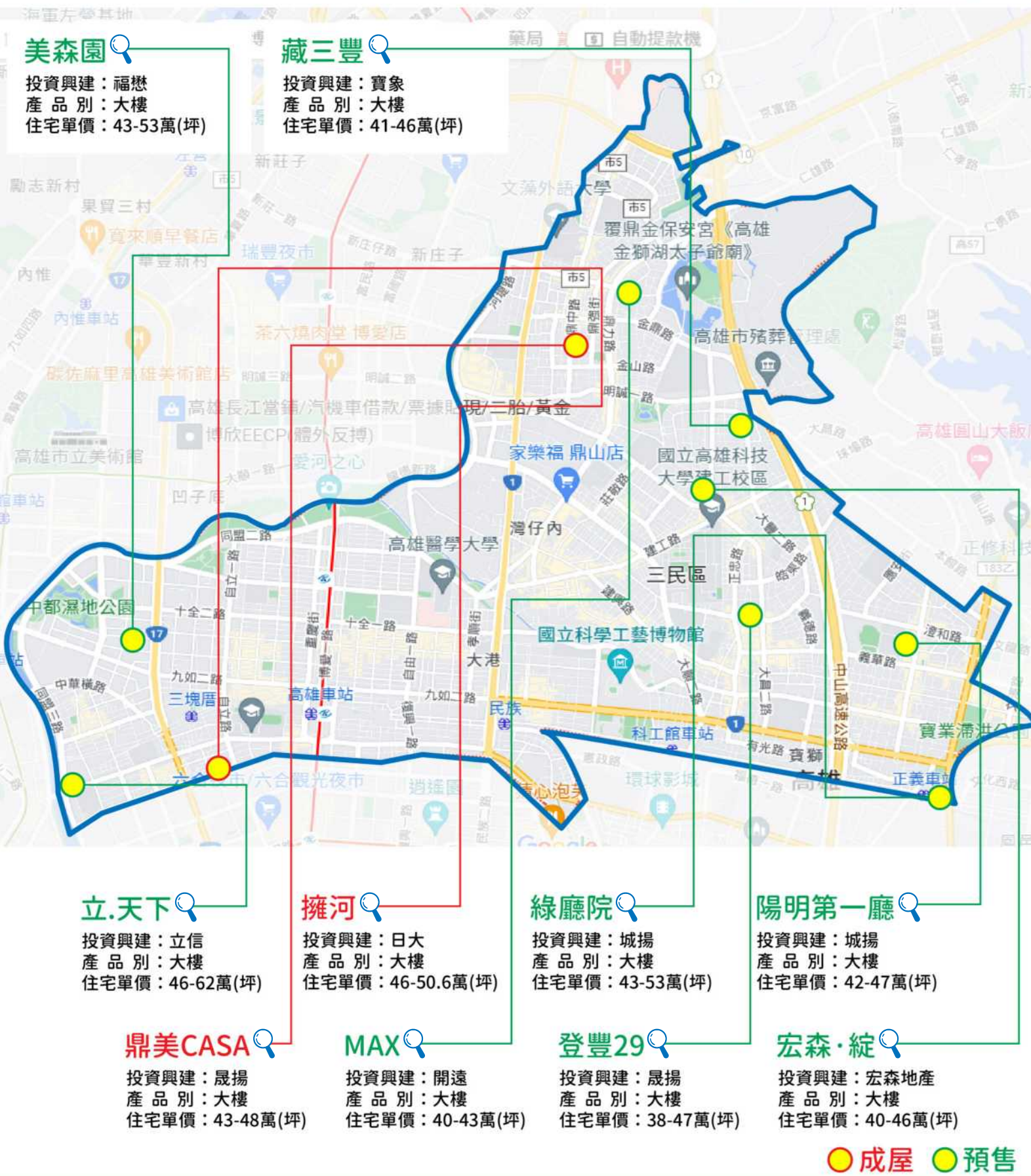


大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*

三民區建案地圖

10月/IV週
2024年



大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢

新興區建案地圖

10月/IV週
2024年



美麗馥品

投資興建：禹順
產品別：大樓
住宅單價：49-54.8萬(坪)

棋琴文合苑

投資興建：崑郡
產品別：大樓
住宅單價：42-45萬(坪)

新站之心

投資興建：穩業
產品別：大樓
住宅單價：39.8-42萬(坪)

崑庭敦品

投資興建：崑庭
產品別：大樓
住宅單價：42-46萬(坪)

● 成屋 ● 預售

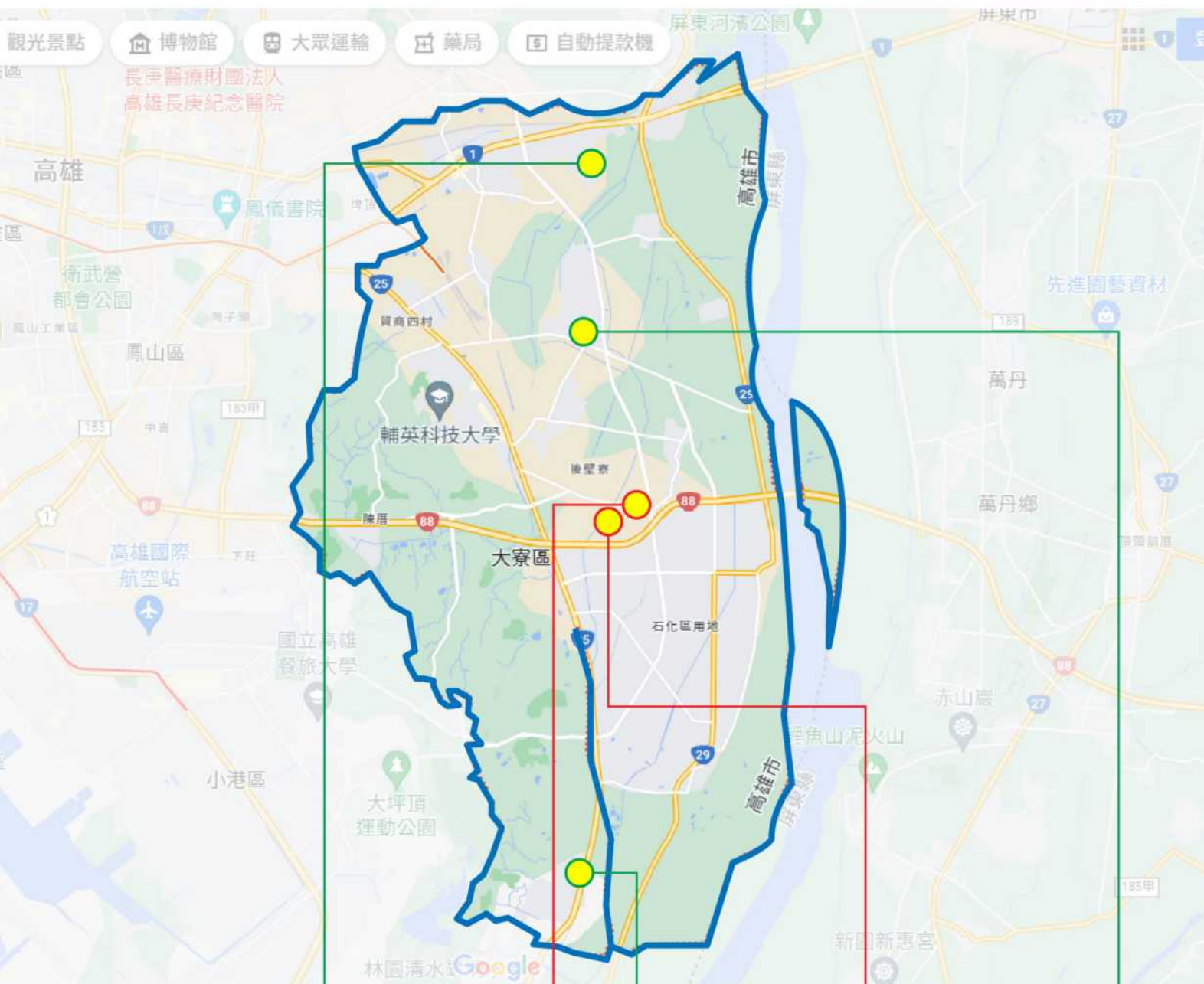


大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*

大寮區建案地圖

10月/IV週
2024年



基茂樂GO

投資興建：基茂
產品別：華廈
住宅單價：18-33萬(坪)
產品別：透天
地 坪：23-27.6坪
住宅價格：2100-2200萬

原白

投資興建：峻崴
產品別：大樓
住宅單價：24.25-28.8萬(坪)

天天開心6

投資興建：東高
產品別：透天
地 坪：21-44.3坪
住宅價格：1790萬

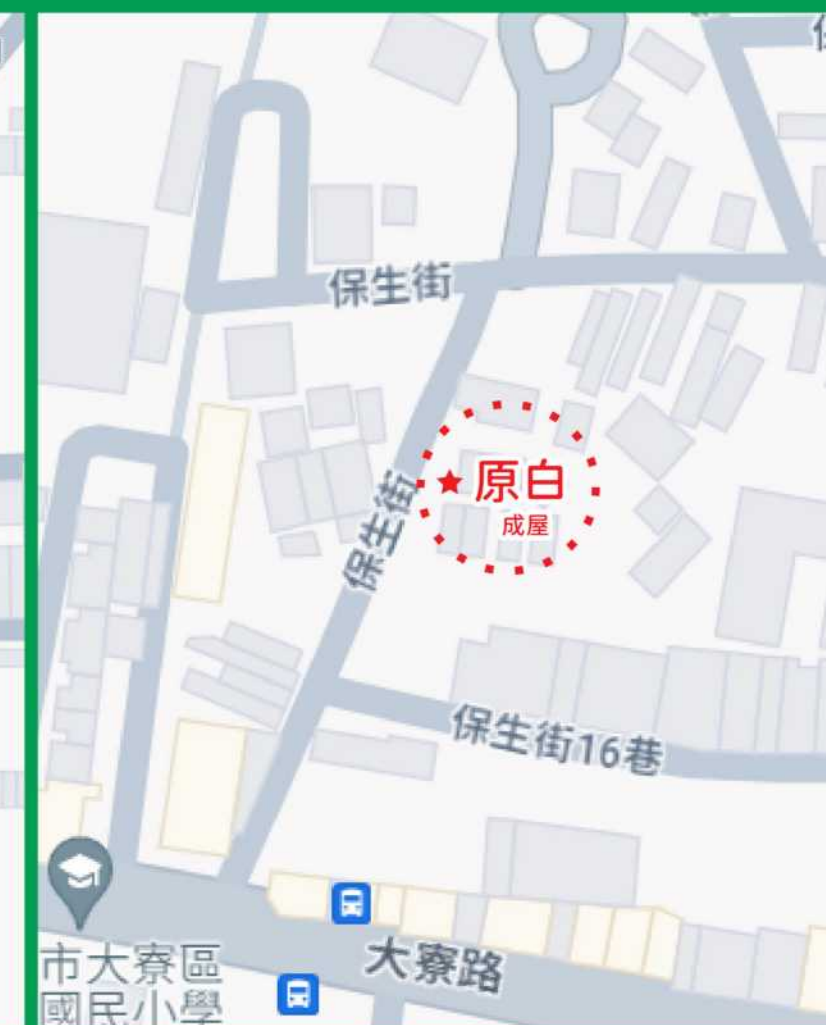
上揚誠

投資興建：上誠
產品別：透天
地 坪：20.56-41.19坪
住宅價格：1580-2280萬

豐富樂

投資興建：豐富地產
產品別：電梯公寓
住宅單價：26-29萬(坪)

● 成屋 ● 預售

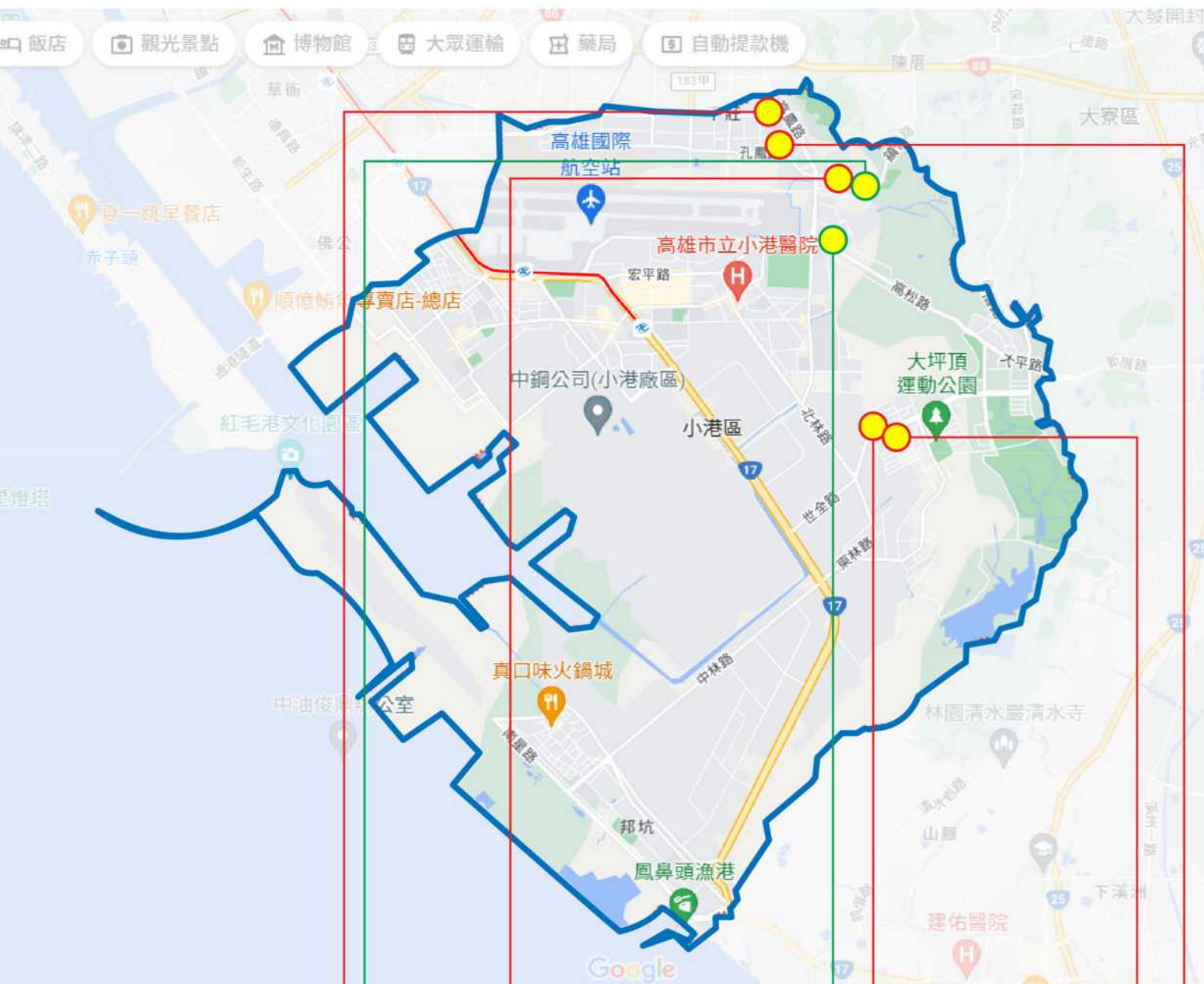


大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*

小港區建案地圖

10月/IV週
2024年



高人一等-大宅院

投資興建：光順
產品別：透天
地 坪：47-72坪
住宅價格：4658-5988萬

鳳凰天畝3

投資興建：隆大
產品別：透天
地 坪：24.1-27坪
住宅價格：2050-2350萬

拾馥

投資興建：豐嶸
產品別：透天
地 坪：29.1-56.2坪
住宅價格：2560-3680萬

豐嶸大境2-大塊山水

投資興建：豐鴻
產品別：透天
地 坪：20-47坪
住宅價格：4658-5988萬

森林公園

投資興建：利頂
產品別：華廈
住宅單價：31-33萬(坪)

富麗居七期

投資興建：聯庄
產品別：透天
地 坪：25.4-35.7坪
住宅價格：4658-5988萬

築印18墅沐

投資興建：明璟
產品別：透天
地 坪：21.8-28.7坪
住宅價格：2488-3668萬

●成屋 ●預售



大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*

鳳山區建案地圖

10月/IV週
2024年

築玥

投資興建：金築
產品別：大樓
住宅單價：38-40萬(坪)

如邑·知築

投資興建：如邑
產品別：大樓
住宅單價：38-43萬(坪)

鳳山都更好

投資興建：國城
產品別：大樓
住宅單價：33-39萬(坪)

三景三錦

投資興建：自冠
產品別：透天
地 坪：23.5-29坪
住宅價格：3688-4800萬

保泰一品

投資興建：晟揚
產品別：大樓
住宅單價：40-45萬(坪)

R5新世代

投資興建：永信
產品別：大樓
住宅單價：26-32萬(坪)

繪上品

投資興建：永信
產品別：大樓
住宅單價：33-43萬(坪)

唯森

投資興建：豐泰
產品別：大廈
住宅單價：37-42萬(坪)

統茂首賦

投資興建：統茂
產品別：透天
地 坪：30.3-36.3坪
住宅價格：4568-4688萬

莊子

投資興建：順鉅富
產品別：透天
地 坪：35-39坪
住宅價格：4880-5880萬

尚雍文心2

投資興建：尚雍
產品別：大樓
住宅單價：38-40萬(坪)

逸丰景

投資興建：頂記
產品別：大樓
住宅單價：34-39萬(坪)

總豪青禾

投資興建：總豪
產品別：透天
地 坪：26-27坪
住宅價格：3658萬

水律

投資興建：永信
產品別：大樓
住宅單價：34-39萬(坪)

微笑城堡

投資興建：南統
產品別：大樓
住宅單價：44-46萬(坪)

● 成屋 ● 預售

鳳山都更好

預售屋

築玥

預售屋

如邑·知築

成屋

唯森

預售屋

逸丰景

預售屋

水律

成屋

莊子

成屋

三景三錦

成屋

R5新世代

成屋

保泰一品

預售屋

統茂首賦

成屋

總豪青禾

成屋

繪上品

成屋

微笑城堡

成屋

尚雍文心2

預售屋

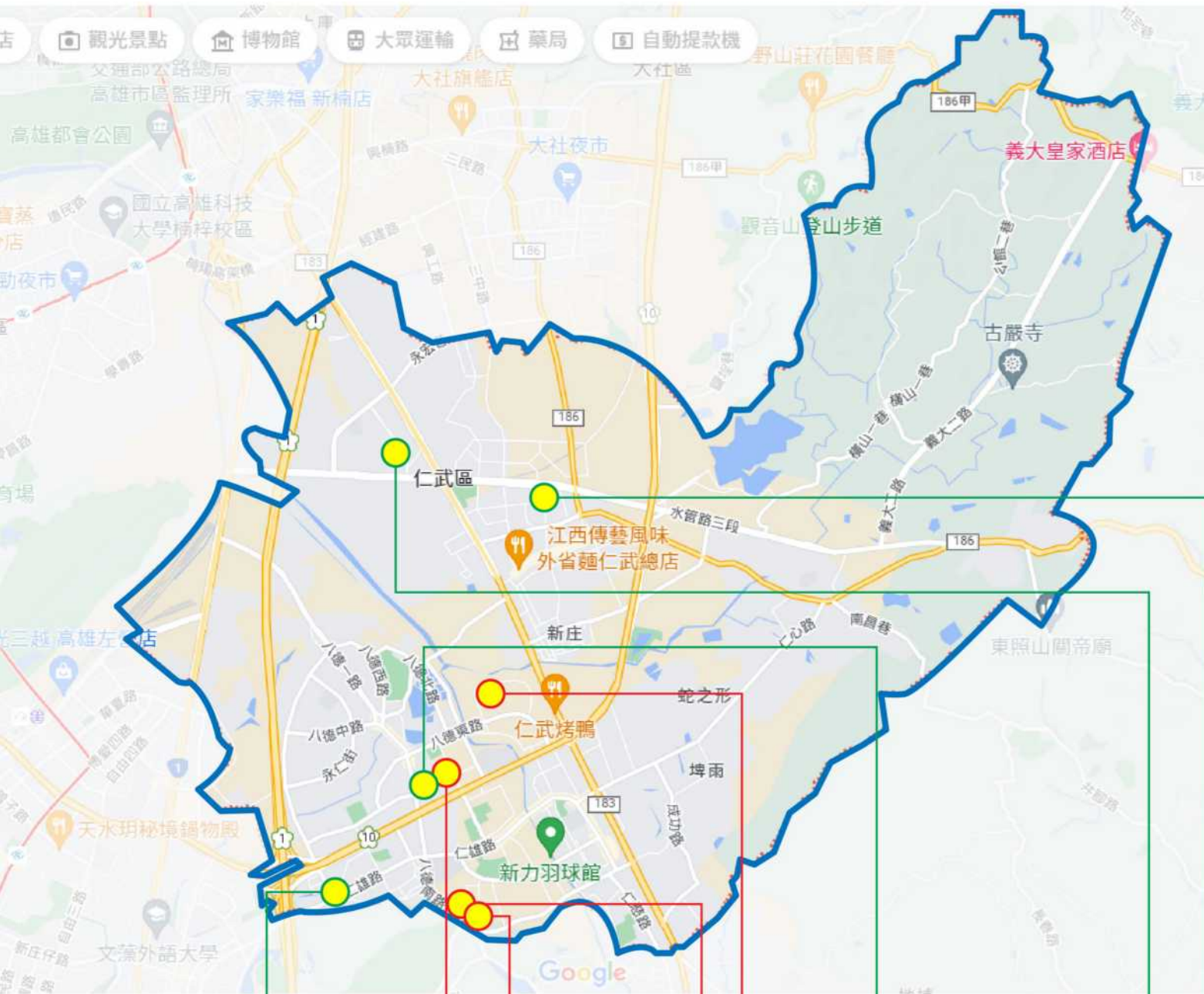


大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*

仁武區建案地圖

10月/IV週
2024年



名人澄觀NO.11

投資興建：時興
產品別：透天
地 坪：24.5-31.2坪
住宅價格：3300-3380萬

築上景

投資興建：漢典
產品別：大樓
住宅單價：33-36萬(坪)

華雄天地

投資興建：華雄
產品別：大樓
住宅單價：40-45萬(坪)

日研

投資興建：潤鴻
產品別：大樓
住宅單價：38-42萬(坪)

飛翔家2

投資興建：德禎
產品別：大樓
住宅單價：35萬起(坪)

澄光

投資興建：永信
產品別：大樓
住宅單價：42-53萬(坪)

謙邑

投資興建：鑫御
產品別：透天
地 坪：19.7-29.14坪
住宅價格：1888-3360萬

高京米蘭花園

投資興建：鈦宇
產品別：大樓
住宅單價：37-38萬(坪)

● 成屋 ● 預售

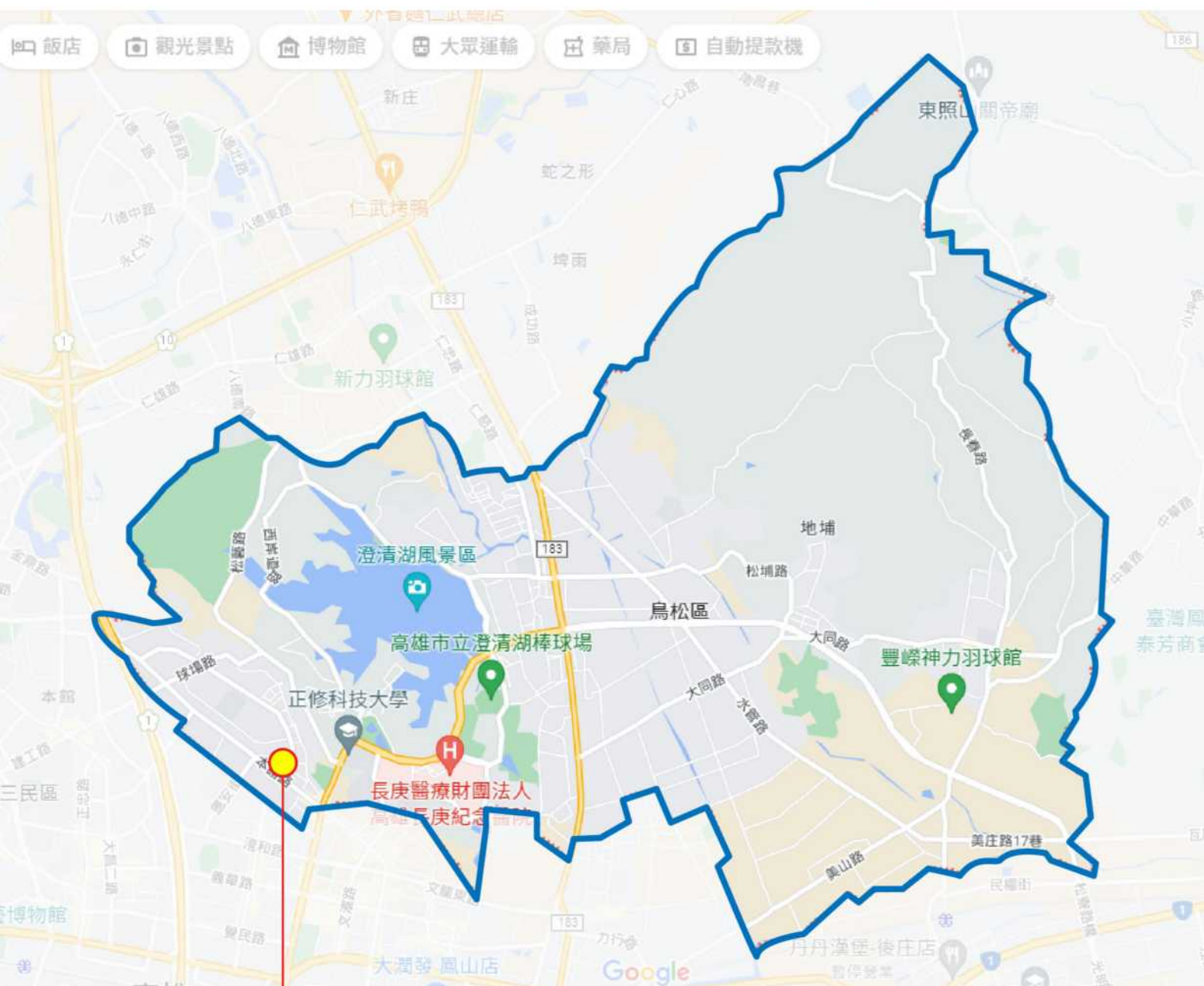


大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*

鳥松區建案地圖

10月/IV週
2024年



山湖觀

投資興建：慶旺
產品別：大樓
住宅單價：40-47萬(坪)

● 成屋 ● 預售

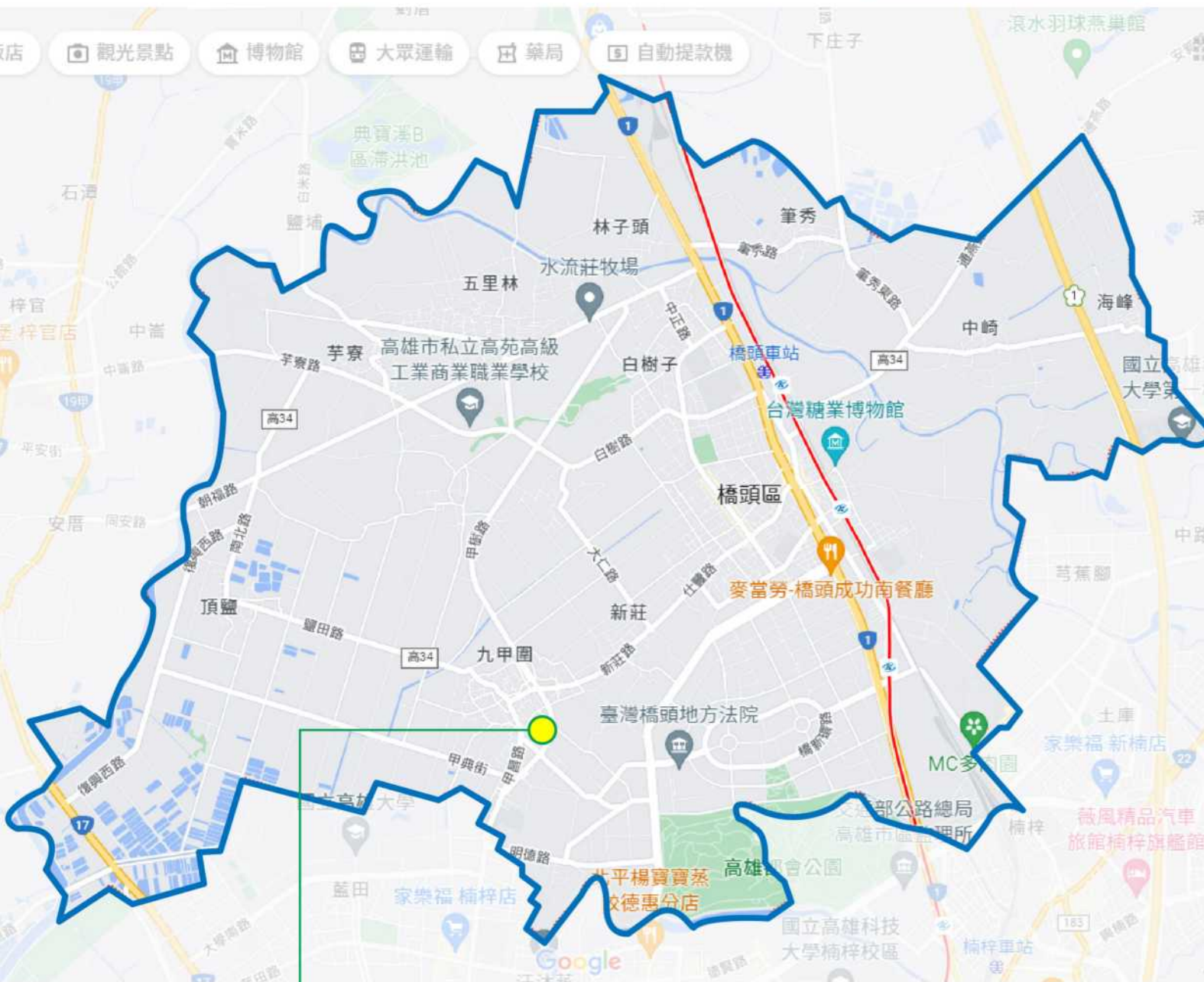


大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*

橋頭區建案地圖

10月/IV週
2024年



鳳凰villa

投資興建：隆大
產品別：大樓
住宅單價：32-36萬(坪)

●成屋 ●預售



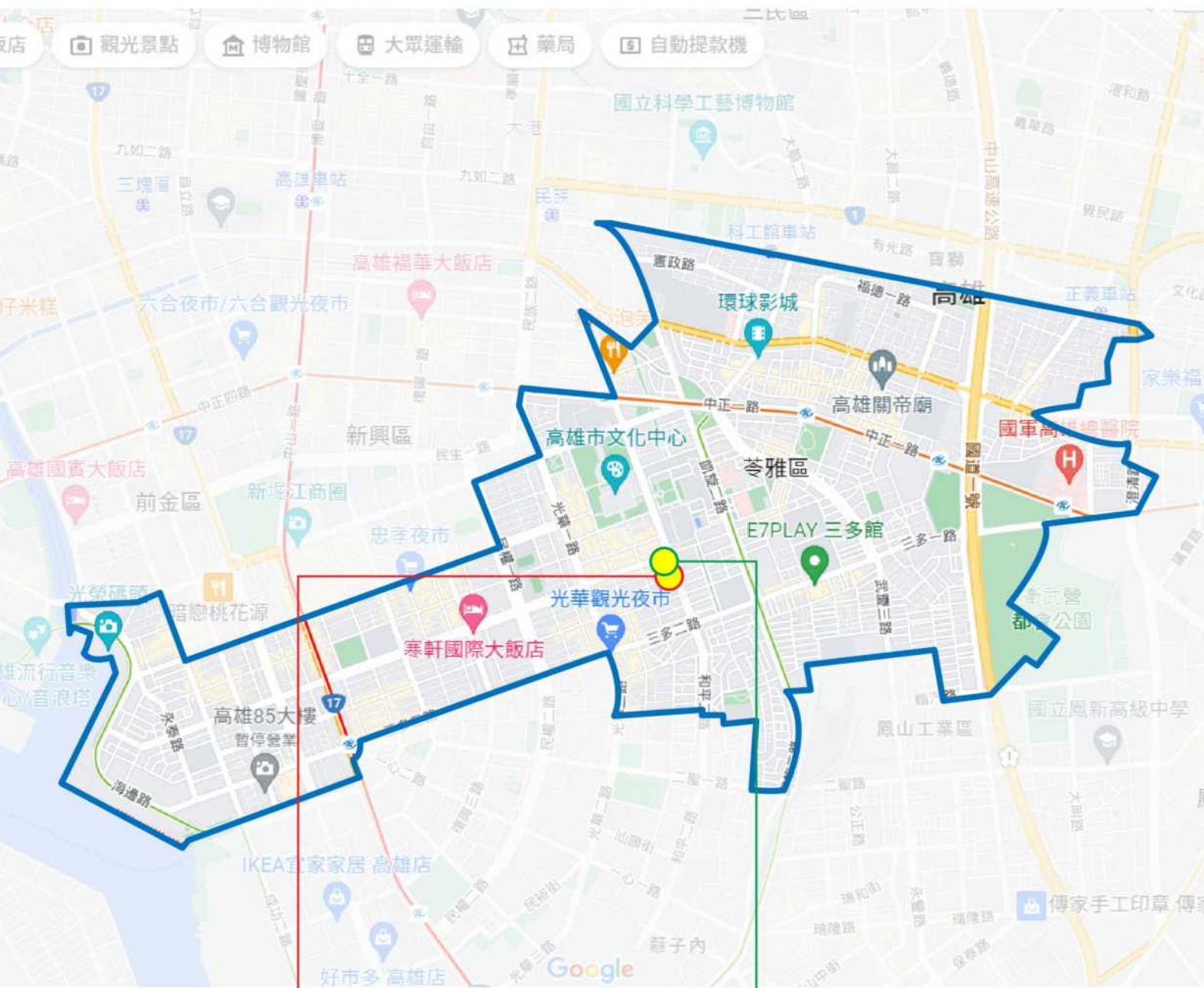
大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*



苓雅區建案地圖

10月/IV週
2024年



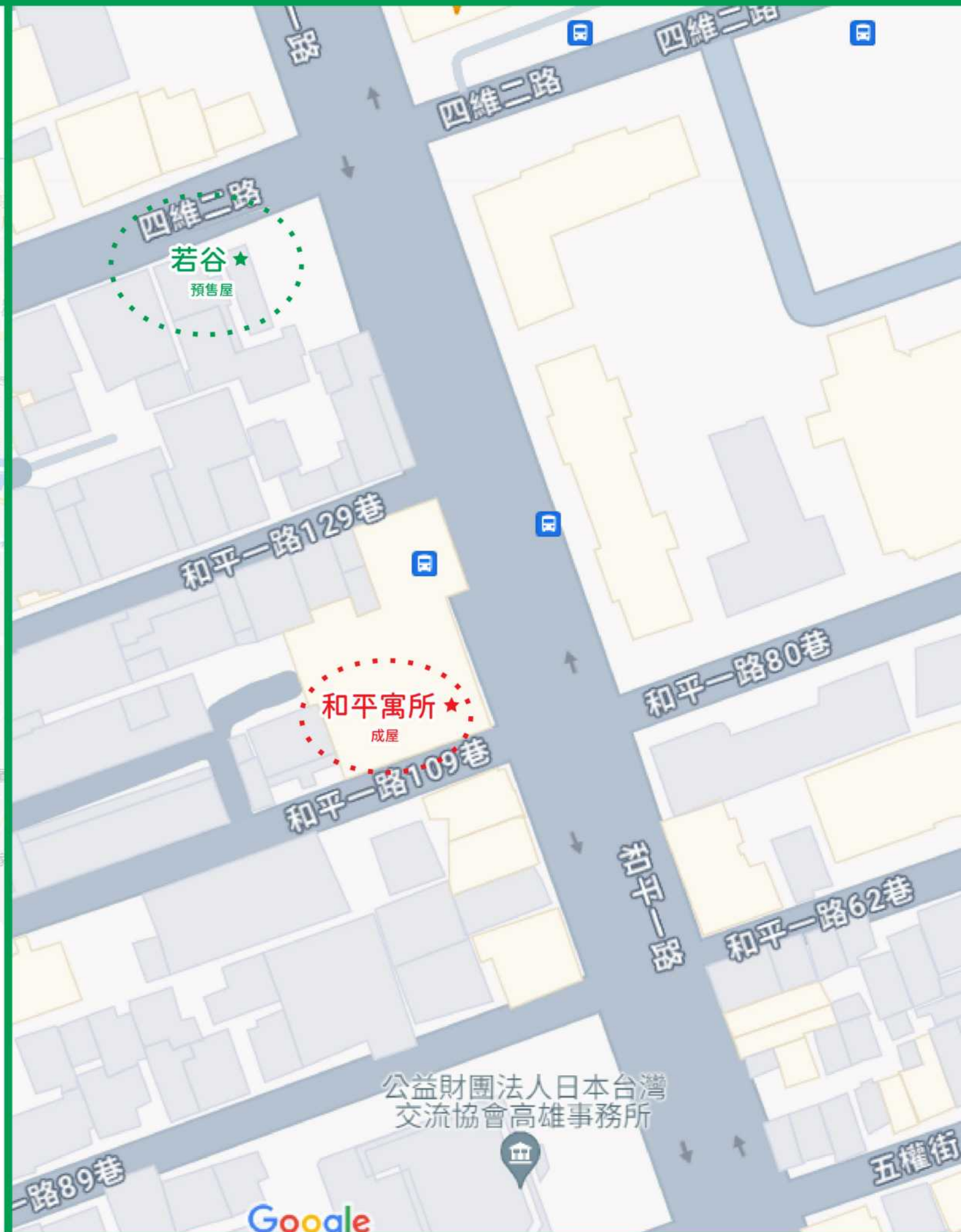
和平寓所

投資興建：尚城
產品別：大樓
住宅單價：47-49萬(坪)

若谷

投資興建：合心開發
產品別：大樓
住宅單價：50-57萬(坪)

● 成屋 ● 預售

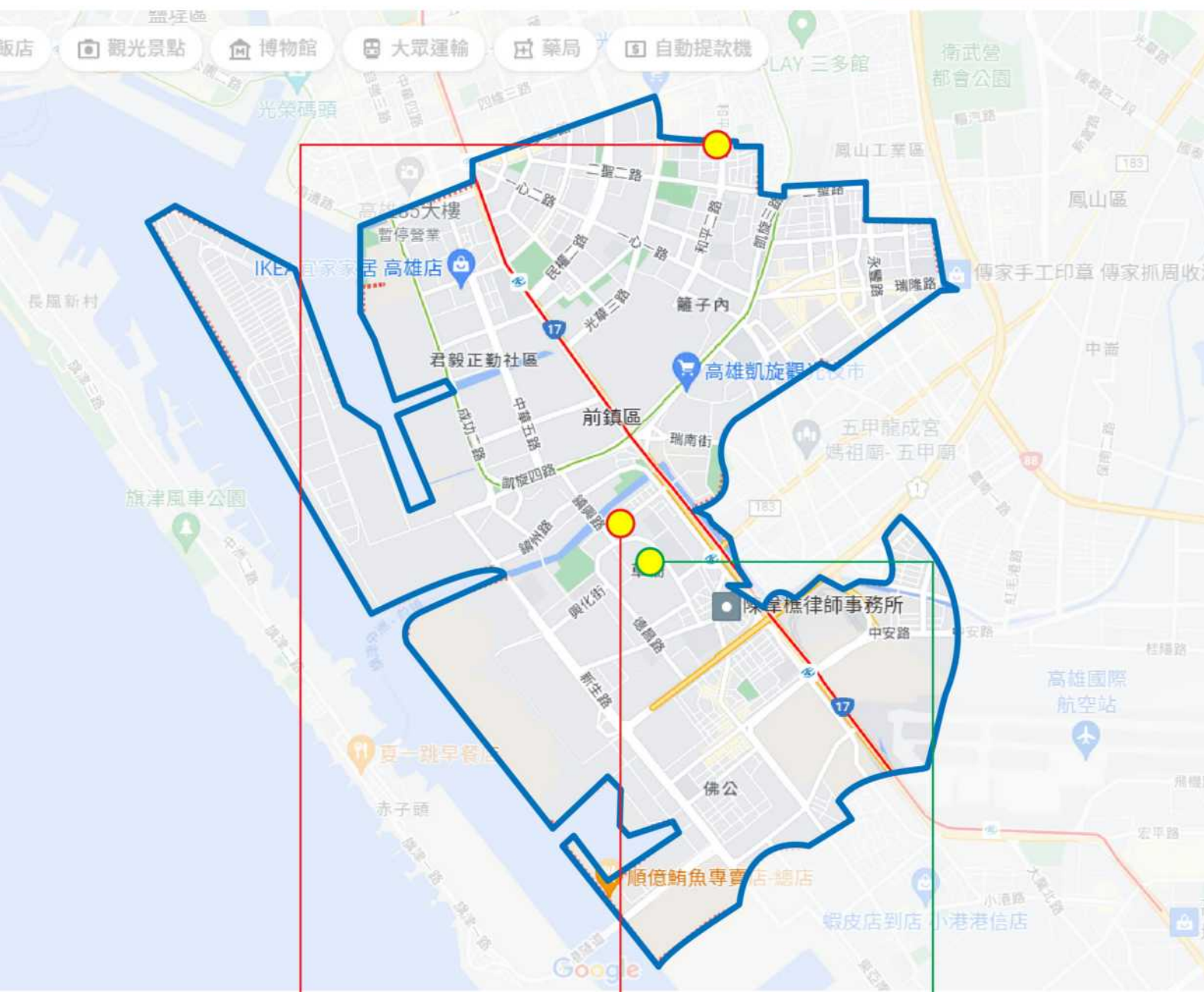


大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*

前鎮區建案地圖

10月/IV週
2024年



明基當代

投資興建：洋基
產品別：透天
地 坪：20.9-26.9坪
住宅價格：4750-6200萬

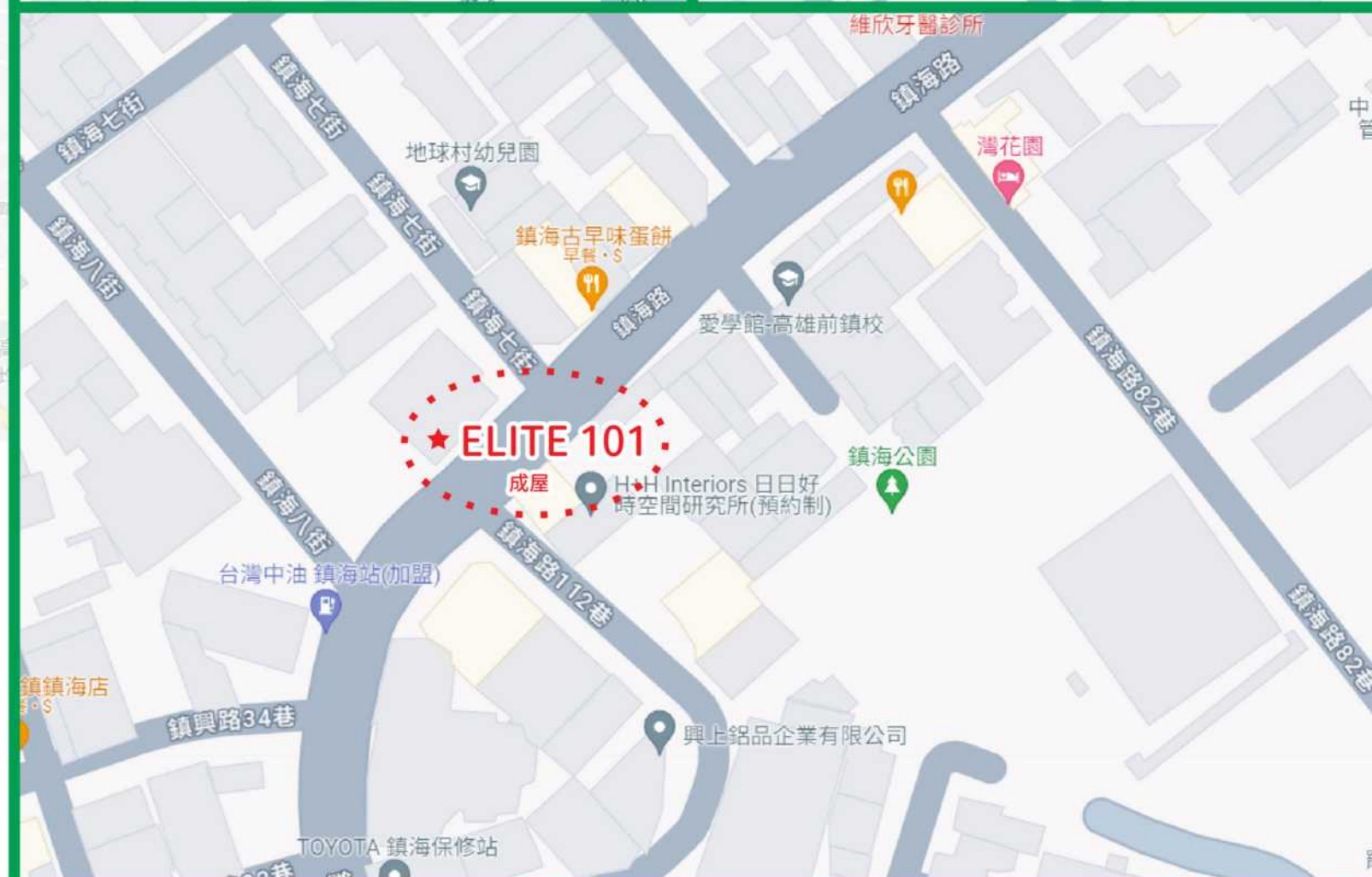
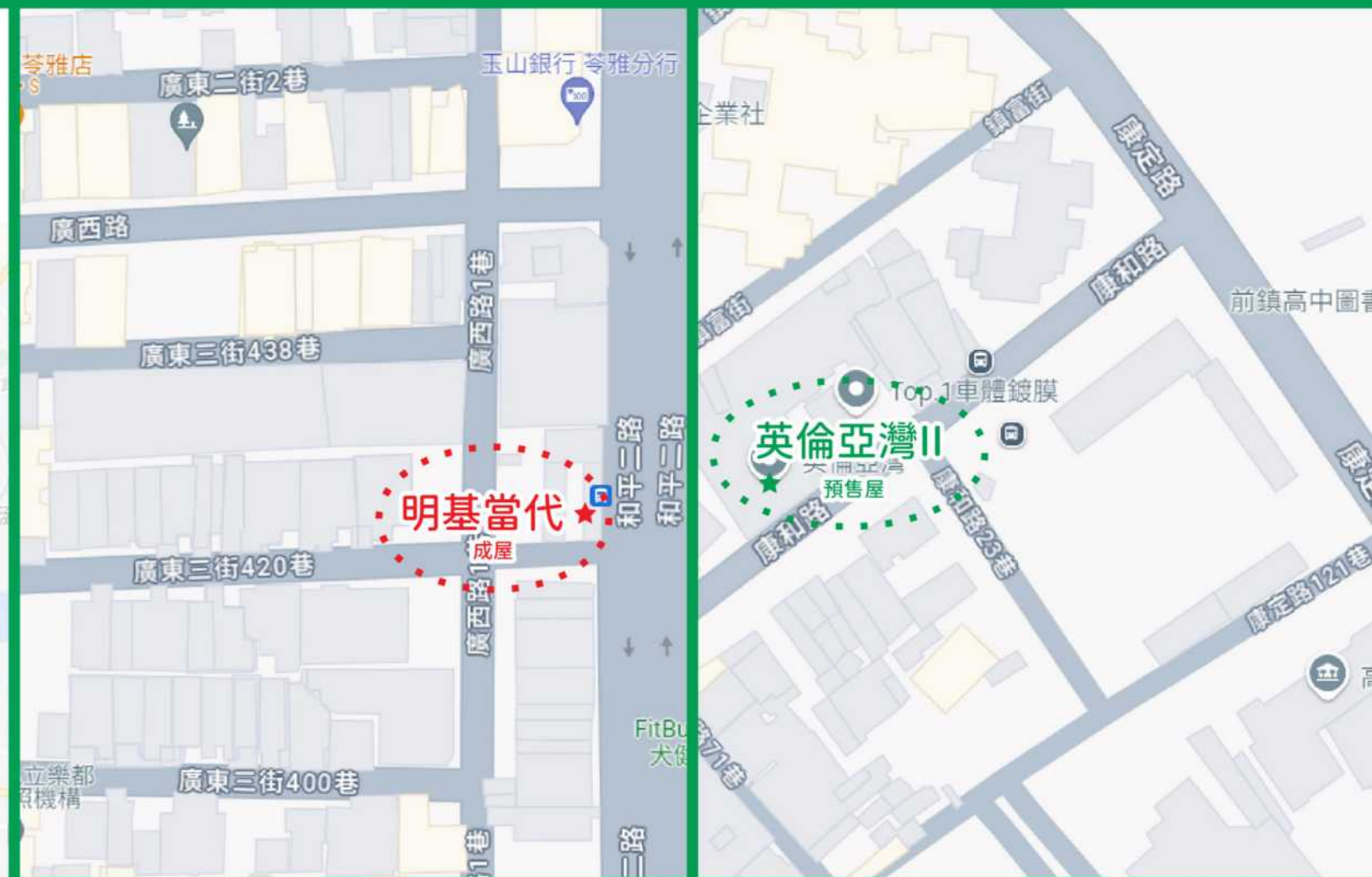
ELITE 101

投資興建：頂誠
產品別：大樓
住宅價格：36-43萬

英倫亞灣II

投資興建：洋基
產品別：大樓
住宅單價：37-41萬(坪)

● 成屋 ● 預售



大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*

前金區建案地圖

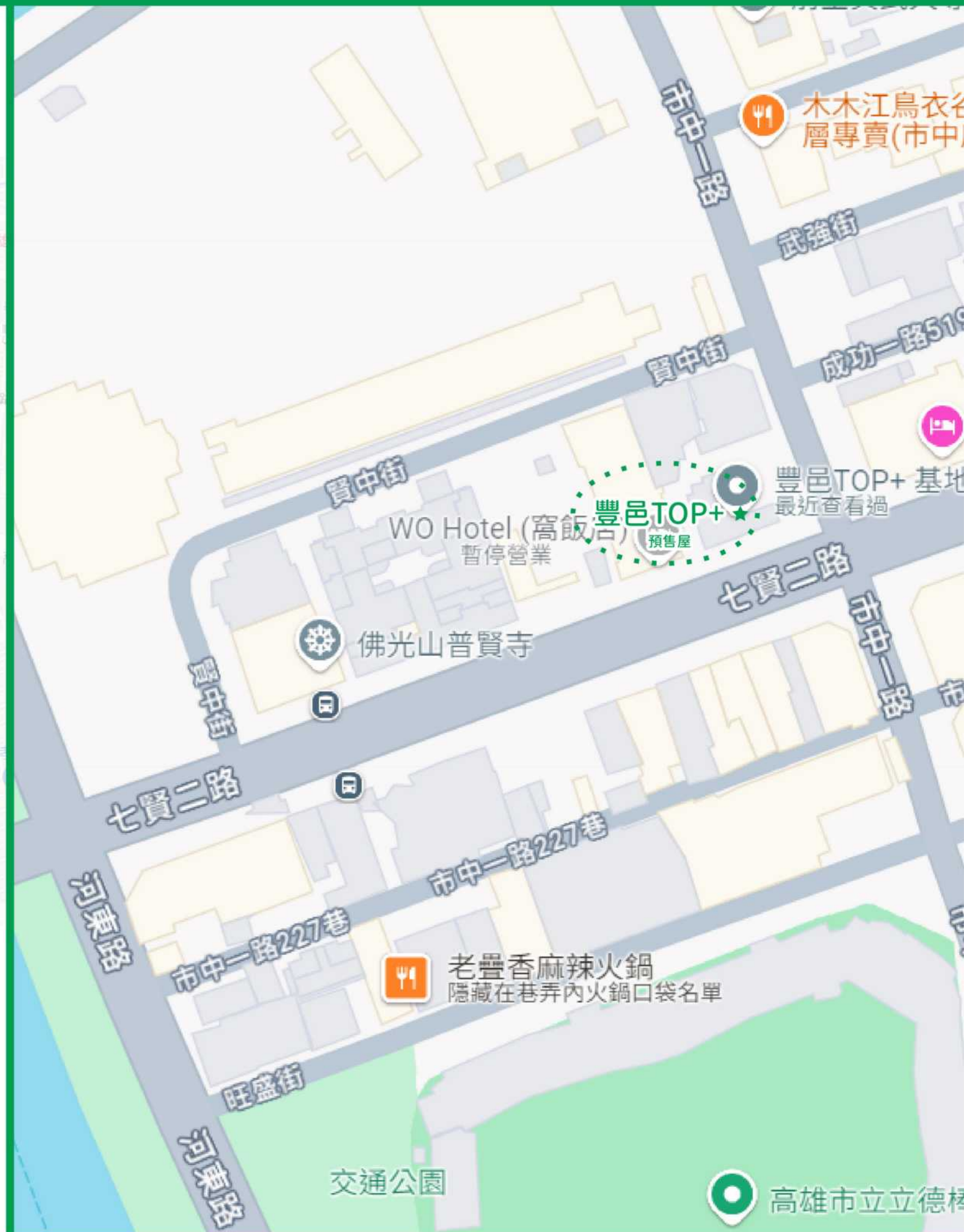
10月/IV週
2024年



豐邑TOP+

投資興建：豐邑
產品別：大樓
住宅單價：50-55萬(坪)

●成屋 ●預售

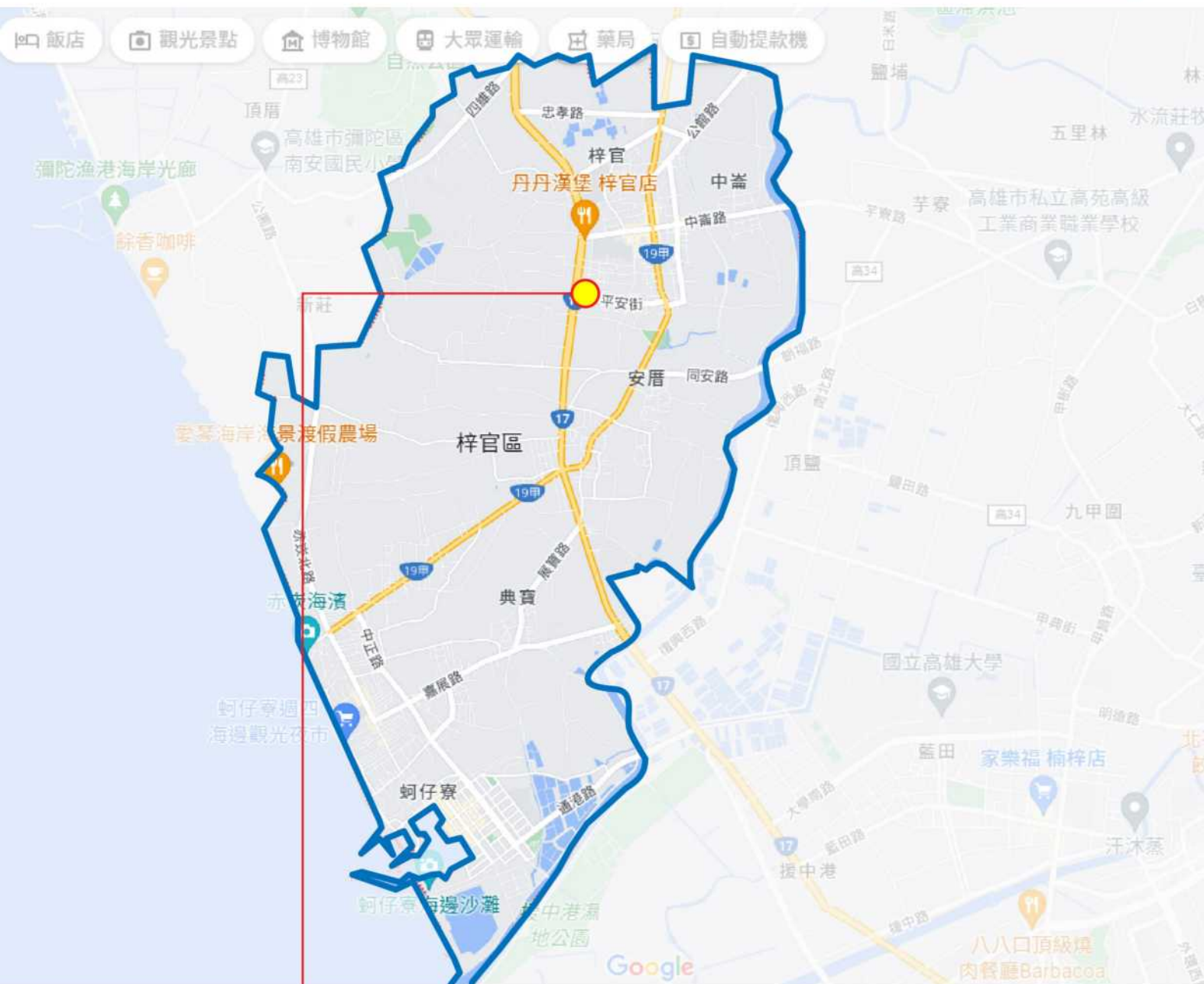


大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*

梓官區建案地圖

10月/IV週
2024年



馥謙.馥寓

投資興建：瑞成
產品別：華廈
住宅單價：30-35萬(坪)

●成屋 ●預售



大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

新光人壽梓官通訊處



資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交价格請至內政部實價登錄網站查詢*