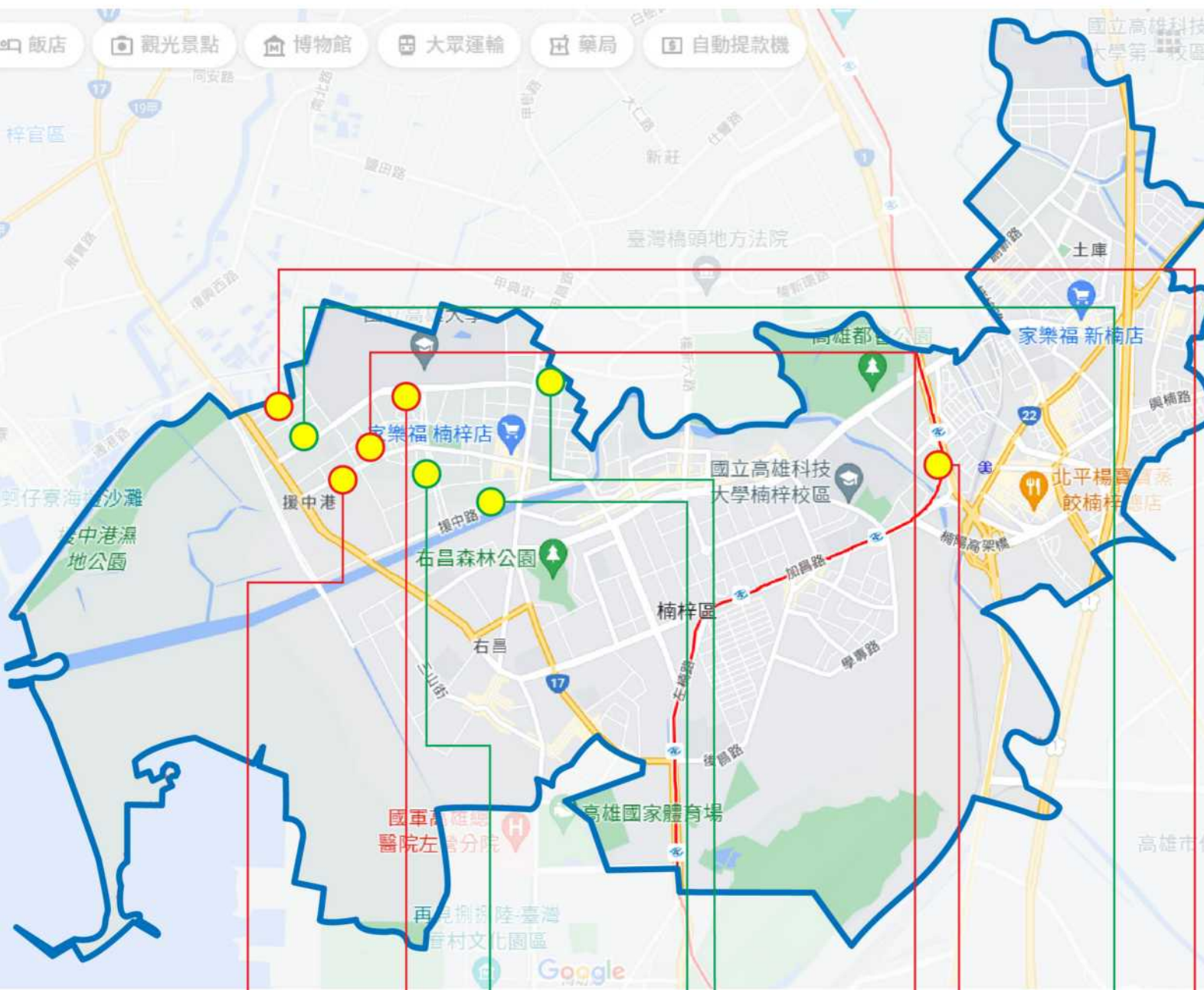


楠梓區建案地圖

07月/III週
2024年

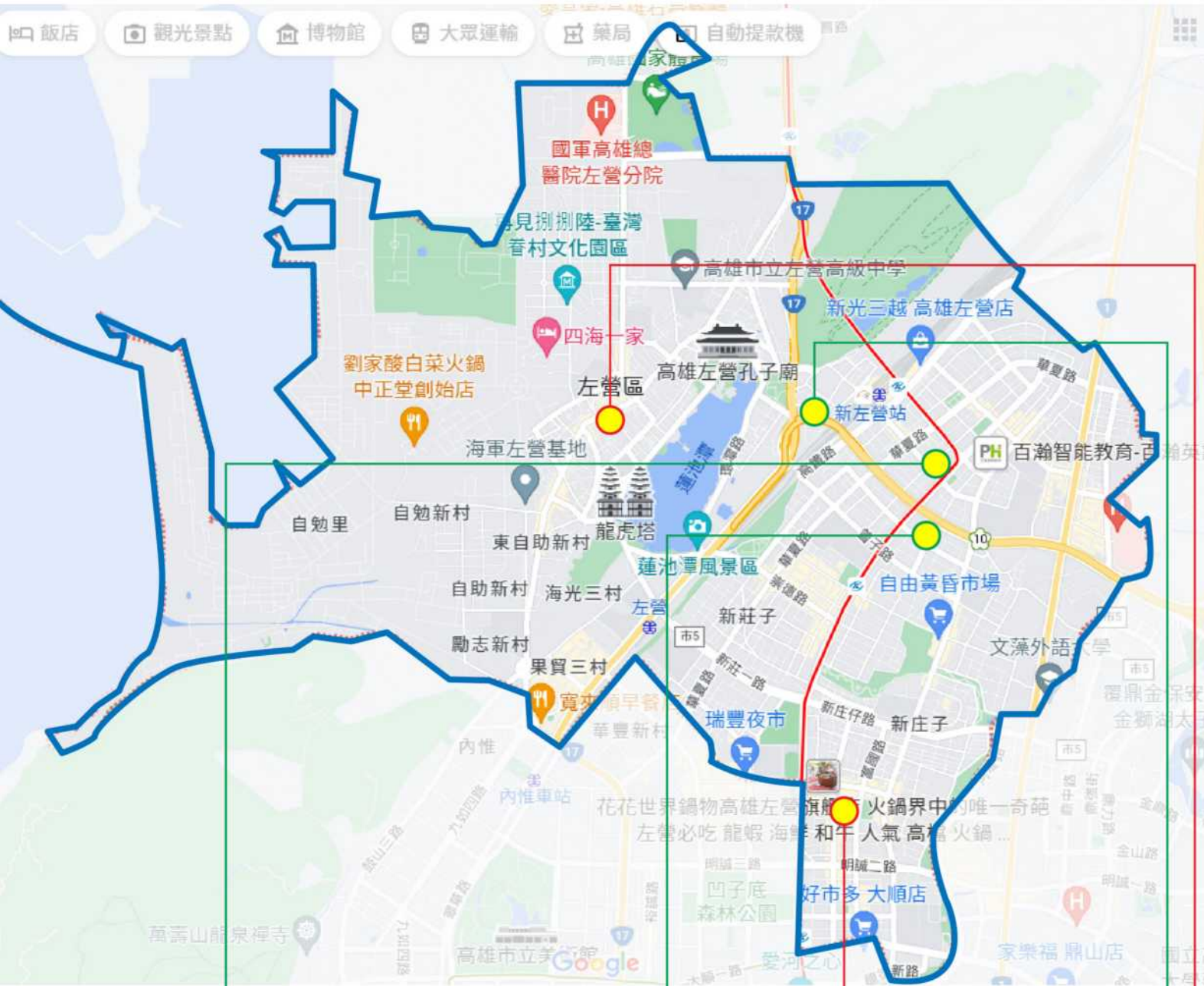


- | | | | | |
|---|--|---|--|--|
| TOP ONE
投資興建：立揚
產品別：大樓
住宅單價：37-42萬(坪) | 原旭
投資興建：永信
產品別：大樓
住宅單價：35-42萬(坪) | 華雄交響曲
投資興建：華雄
產品別：大樓
住宅單價：36-42萬(坪) | 百達悠悅
投資興建：友友
產品別：大樓
住宅單價：39-50萬(坪) | 馥御
投資興建：崑庭
產品別：大樓
住宅單價：32-37萬(坪) |
| 玉原道
投資興建：玉鎮
產品別：大樓
住宅單價：40-49萬(坪) | UI
投資興建：冠傑
產品別：大樓
住宅單價：28-32萬(坪) | 御都匯
投資興建：御品軒
產品別：大樓
住宅單價：32-38萬(坪) | 鹿序
投資興建：得邑
產品別：大樓
住宅單價：30-36萬(坪) | |

● 成屋 ● 預售

左營區建案地圖

07月/III週
2024年



鑫悅

投資興建：鑫龍騰
產品別：大樓
住宅單價：45-55萬(坪)

第一樂章 OPUS ONE

投資興建：京成
產品別：大樓
住宅單價：52-56萬(坪)

珈柏麗

投資興建：城揚
產品別：大樓
住宅單價：58-63萬(坪)

時代寓砥

投資興建：友衆
產品別：大樓
住宅單價：54-56萬(坪)

玉山石6

投資興建：玉山石
產品別：透天
地 坪：22.1-24.2坪
住宅價格：4288-4388萬

● 成屋 ● 預售

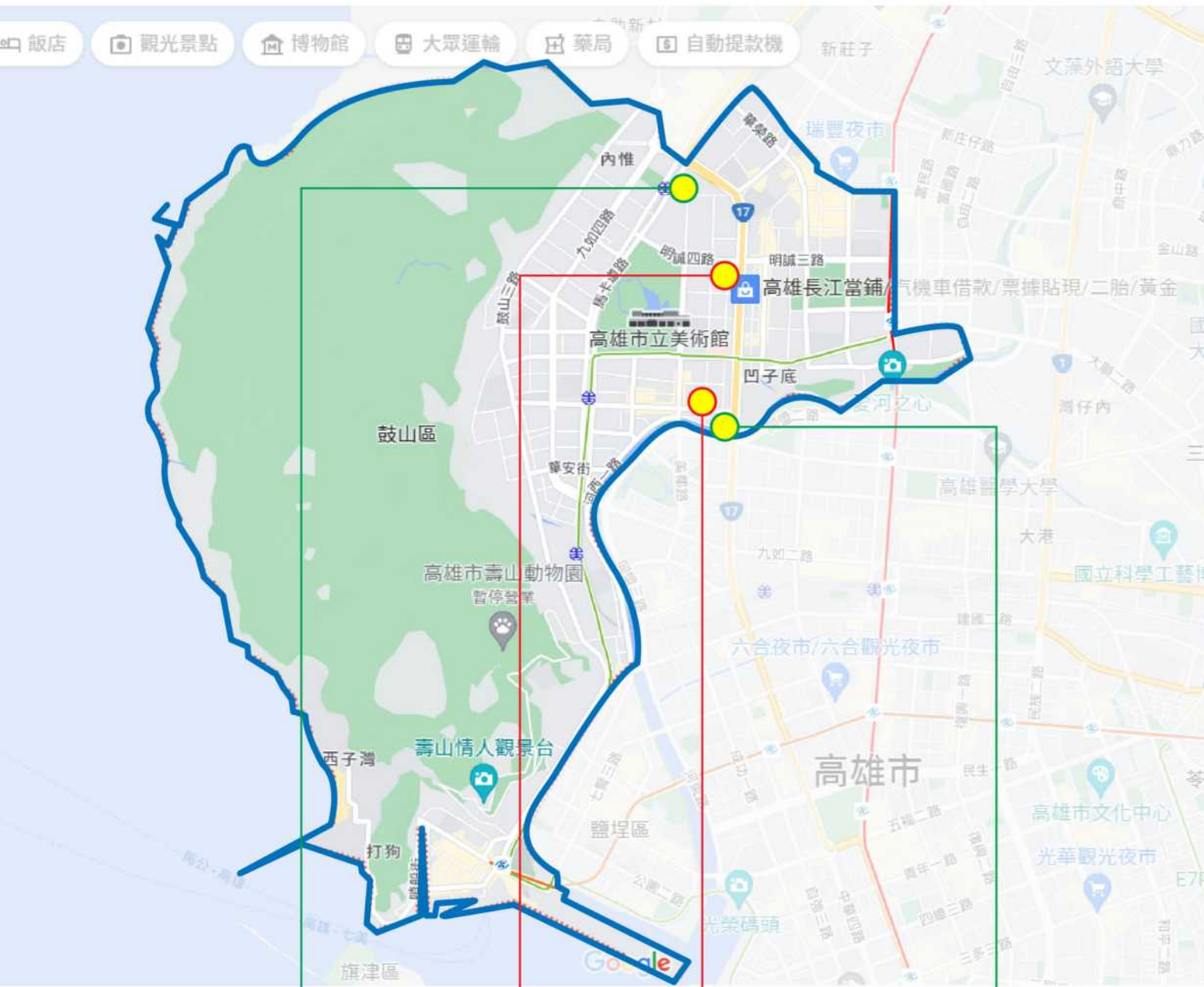


大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*

鼓山區建案地圖

07月/III週
2024年



里山美術

投資興建：興連城
產品別：大樓
住宅單價：52-65萬(坪)

美廳苑

投資興建：城揚
產品別：大樓
住宅單價：53-59萬(坪)

惟美術

投資興建：城揚
產品別：大樓
住宅單價：54-59萬(坪)

河美術

投資興建：興華城&龍廷
產品別：大樓
住宅單價：46-54萬(坪)

● 成屋 ● 預售

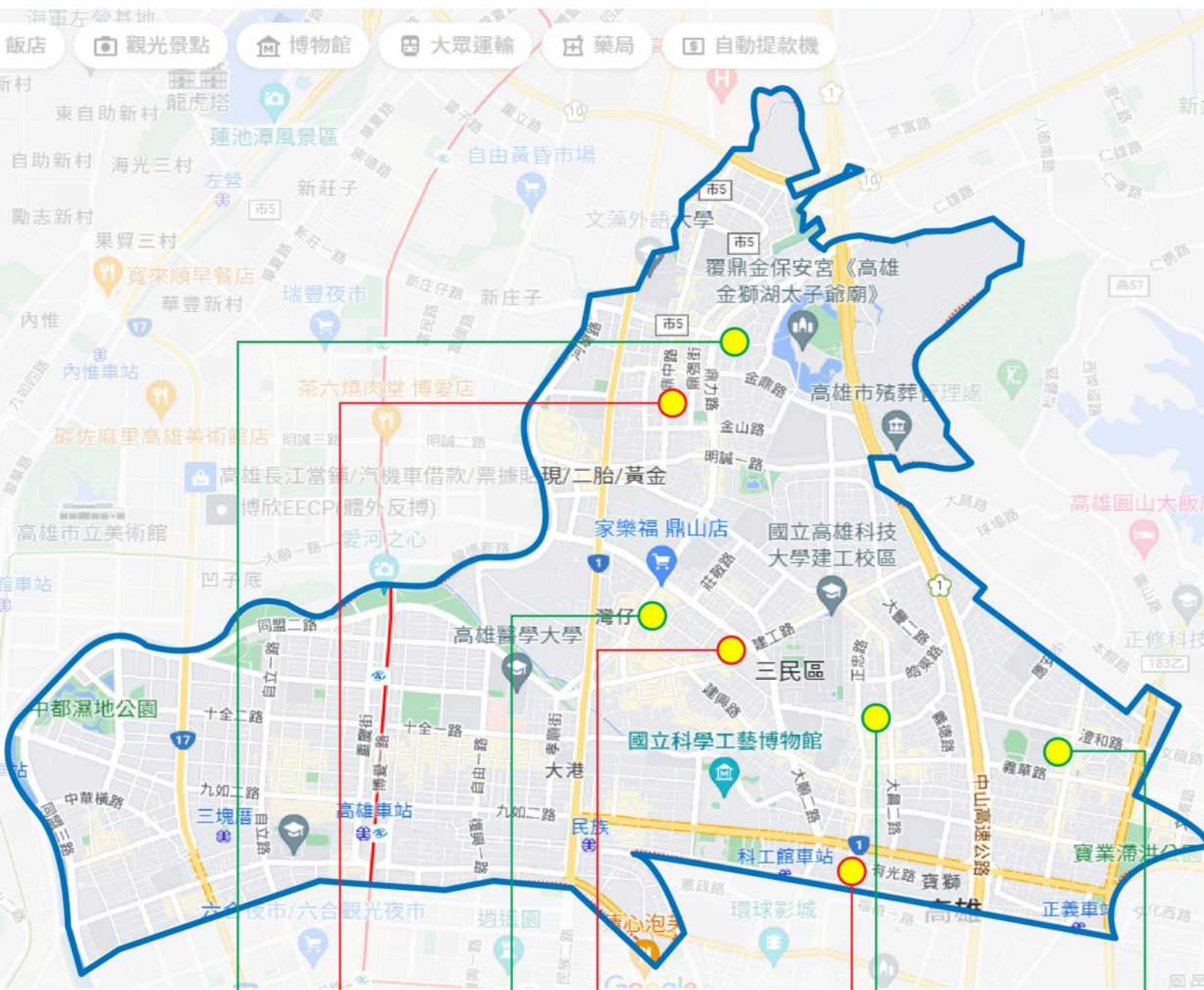


大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*

三民區建案地圖

07月/III週
2024年



MAX
投資興建：開遠
產品別：大樓
住宅單價：40-43萬(坪)

麗閣
投資興建：龍騰
產品別：大樓
住宅單價：38-44萬(坪)

詠光
投資興建：永信
產品別：大樓
住宅單價：46-53萬(坪)

陽明第一廳
投資興建：城揚
產品別：大樓
住宅單價：42-47萬(坪)

鼎美CASA
投資興建：晟揚
產品別：大樓
住宅單價：43-48萬(坪)

安庭相遇
投資興建：安庭
產品別：大樓
住宅單價：46-51萬(坪)

登豐29
投資興建：晟揚
產品別：大樓
住宅單價：38-47萬(坪)

● 成屋 ● 預售



大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*

新興區建案地圖

07月/III週
2024年



棋琴文合苑

投資興建：崑郡
產品別：大樓
住宅單價：42-45萬(坪)

新站之心

投資興建：穩業
產品別：大樓
住宅單價：39.8-42萬(坪)

崑庭敦品

投資興建：崑庭
產品別：大樓
住宅單價：42-46萬(坪)

●成屋 ●預售

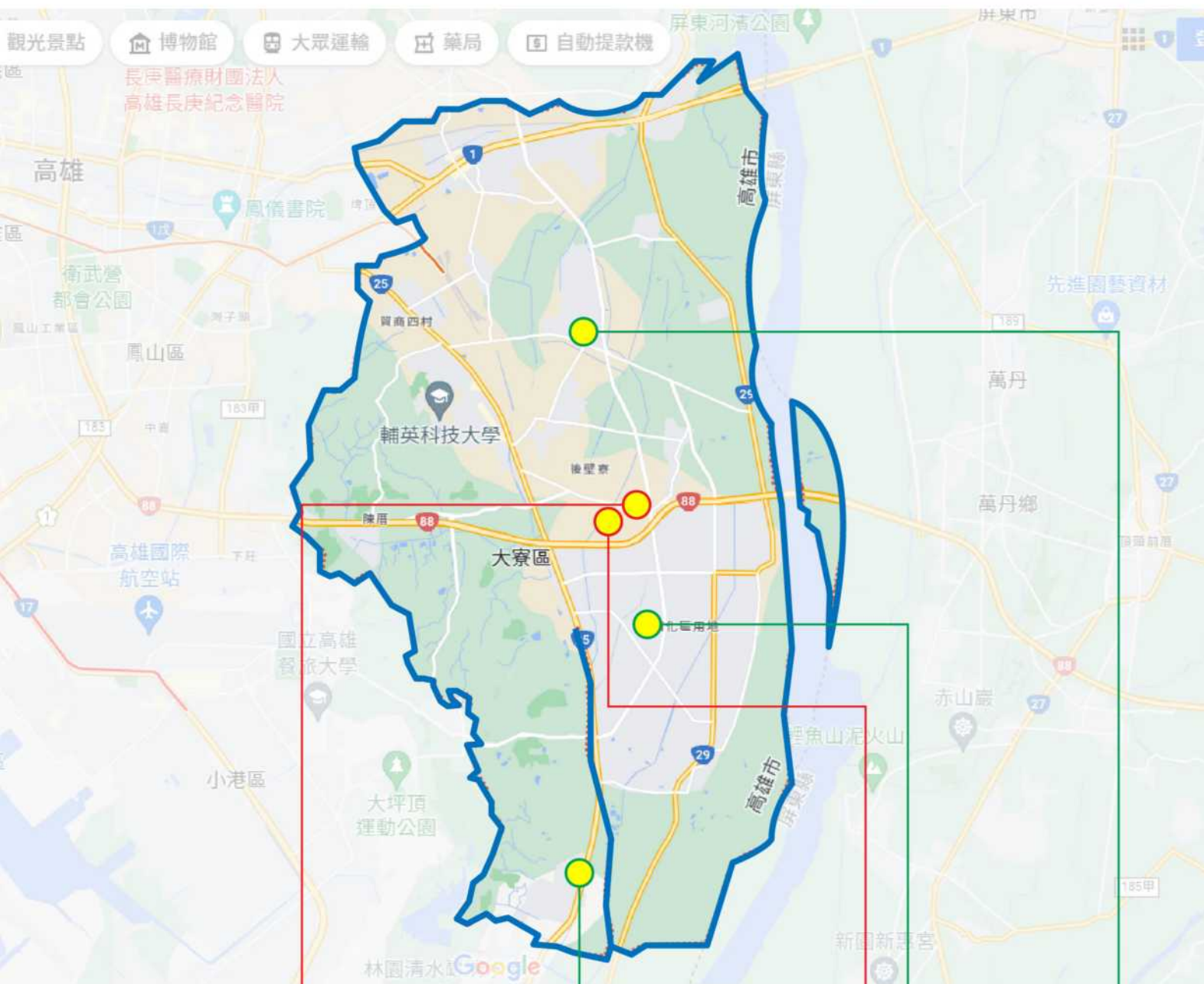


大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*

大寮區建案地圖

07月/III週
2024年



原白

投資興建：峻崴
產品別：大樓
住宅單價：24.25-28.8萬(坪)
產品別：透天
地 坪：19.2-23.4坪
住宅價格：2130-2240萬

豐富樂

投資興建：豐富地產
產品別：電梯公寓
住宅單價：26-29萬(坪)

天天開心6

投資興建：東高
產品別：透天
地 坪：21-44.3坪
住宅價格：1790萬

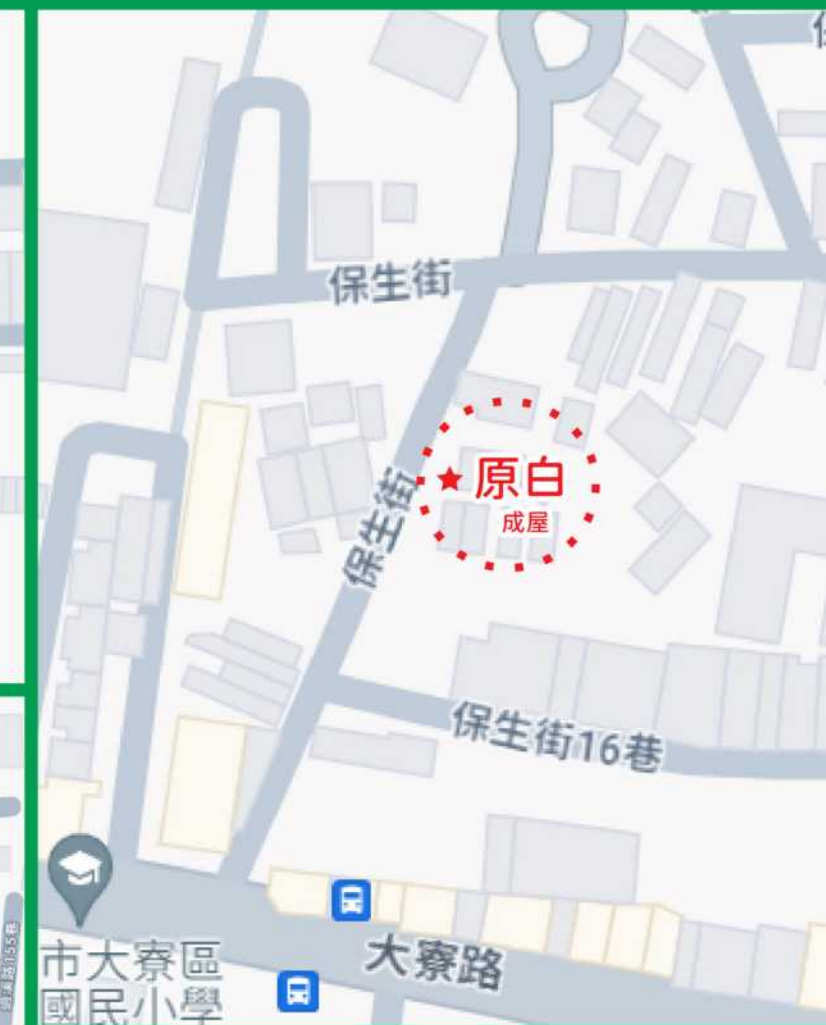
上揚誠

投資興建：上誠
產品別：透天
地 坪：20.56-41.19坪
住宅價格：1580-2280萬

安庭豐盛

投資興建：安庭
產品別：電梯公寓
住宅單價：22-23萬(坪)

● 成屋 ● 預售

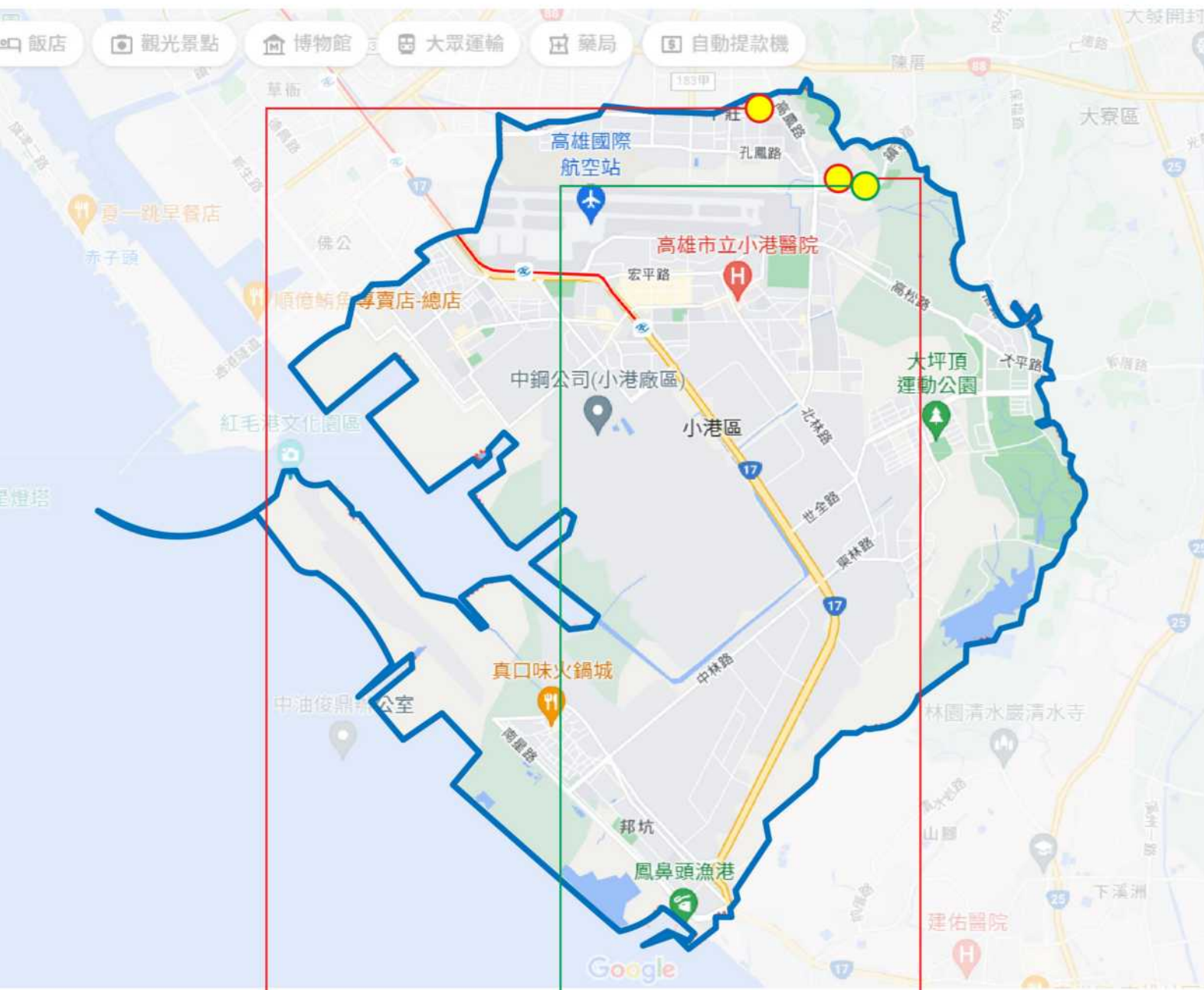


大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*

小港區建案地圖

07月/III週
2024年



春陽映雪

投資興建：百春陽
產品別：透天
地 坪：26.1-37.2坪
住宅價格：4788萬

鳳凰天畝3

投資興建：隆大
產品別：透天
地 坪：24.1-27坪
住宅價格：2050-2350萬

拾馥

投資興建：豐嶸
產品別：透天
地 坪：29.1-56.2坪
住宅價格：2560-3680萬

● 成屋 ● 預售



大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*

鳳山區建案地圖

07月/III週
2024年

築玥

投資興建：金築
產品別：大樓
住宅單價：38-40萬(坪)

R5新世代

投資興建：永信
產品別：大樓
住宅單價：26-32萬(坪)

保泰一品

投資興建：晟揚
產品別：大樓
住宅單價：40-45萬(坪)

繪上品

投資興建：永信
產品別：大樓
住宅單價：33-43萬(坪)

三景三錦

投資興建：自冠
產品別：透天
地 坪：23.5-29坪
住宅價格：3688-4800萬

鳳山都更好

投資興建：國城
產品別：大樓
住宅單價：33-39萬(坪)

百達鳳邸

投資興建：友友開發
產品別：大樓
住宅單價：42-48萬(坪)

莊子

投資興建：順鉅富
產品別：透天
地 坪：35-39坪
住宅價格：4880-5880萬

麗晶森學

投資興建：力翰
產品別：大樓
住宅單價：39-43萬(坪)

● 成屋 ● 預售

鳳山都更好

預售屋

築玥

預售屋

麗晶森學

成屋

三景三錦

成屋

莊子

成屋

R5新世代

成屋

百達鳳邸

成屋

繪上品

成屋

保泰一品

預售屋

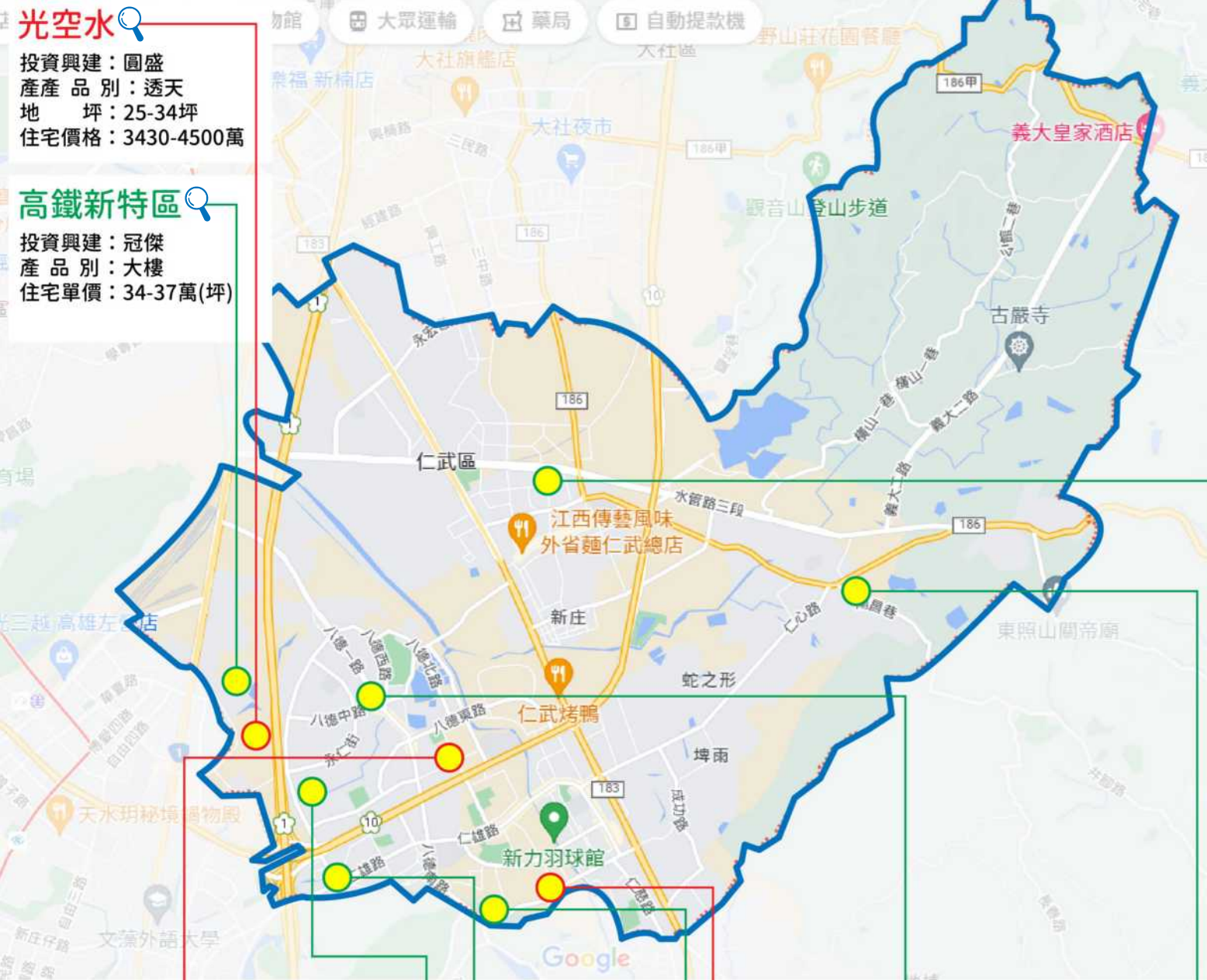


大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*

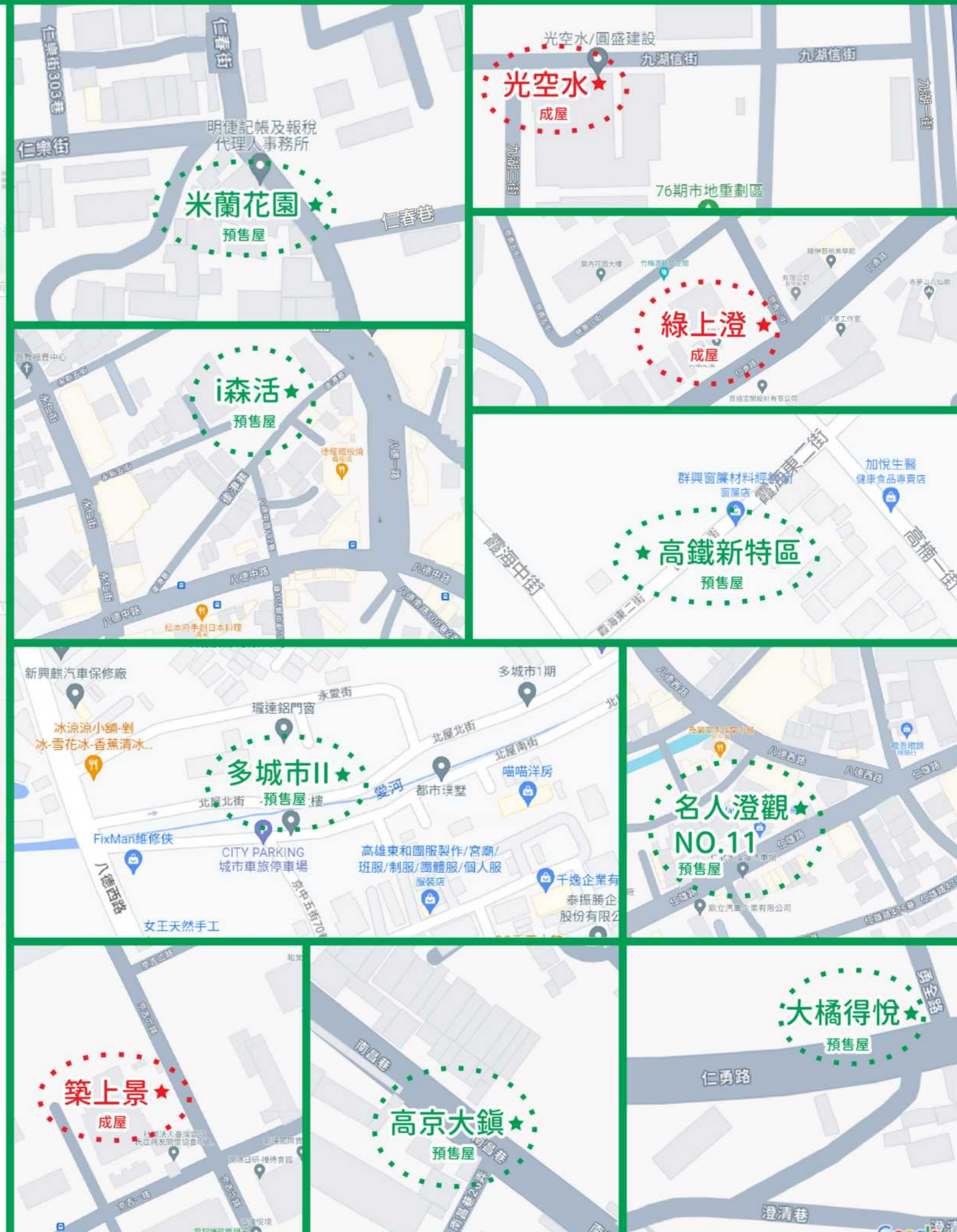
仁武區建案地圖

07月/III週
2024年



- 光空水**
投資興建：圓盛
產品別：透天
地 坪：25-34坪
住宅價格：3430-4500萬
- 高鐵新特區**
投資興建：冠傑
產品別：大樓
住宅單價：34-37萬(坪)
- 築上景**
投資興建：漢典
產品別：大樓
住宅單價：33-36萬(坪)
- 多城市II**
投資興建：多城
產品別：大樓
住宅單價：33-36萬(坪)
- 大橋得悅**
投資興建：橋系列
產品別：大樓
住宅單價：30-36萬(坪)
- i森活**
投資興建：誠興/誠義地產
產品別：電梯公寓
住宅單價：35-37萬(坪)
- 高京大鎮**
投資興建：高京
產品別：透天
地 坪：21.6-32.8坪
住宅價格：1900-2200萬
- 名人澄觀NO.11**
投資興建：時興
產品別：透天
地 坪：24.5-31.2坪
住宅價格：3300-3380萬
- 綠上澄**
投資興建：尚旺
產品別：透天
地 坪：23.6-36.1坪
住宅價格：2180-4580萬
- 高京米蘭花園**
投資興建：鈺宇
產品別：大樓
住宅單價：37-38萬(坪)

● 成屋 ● 預售

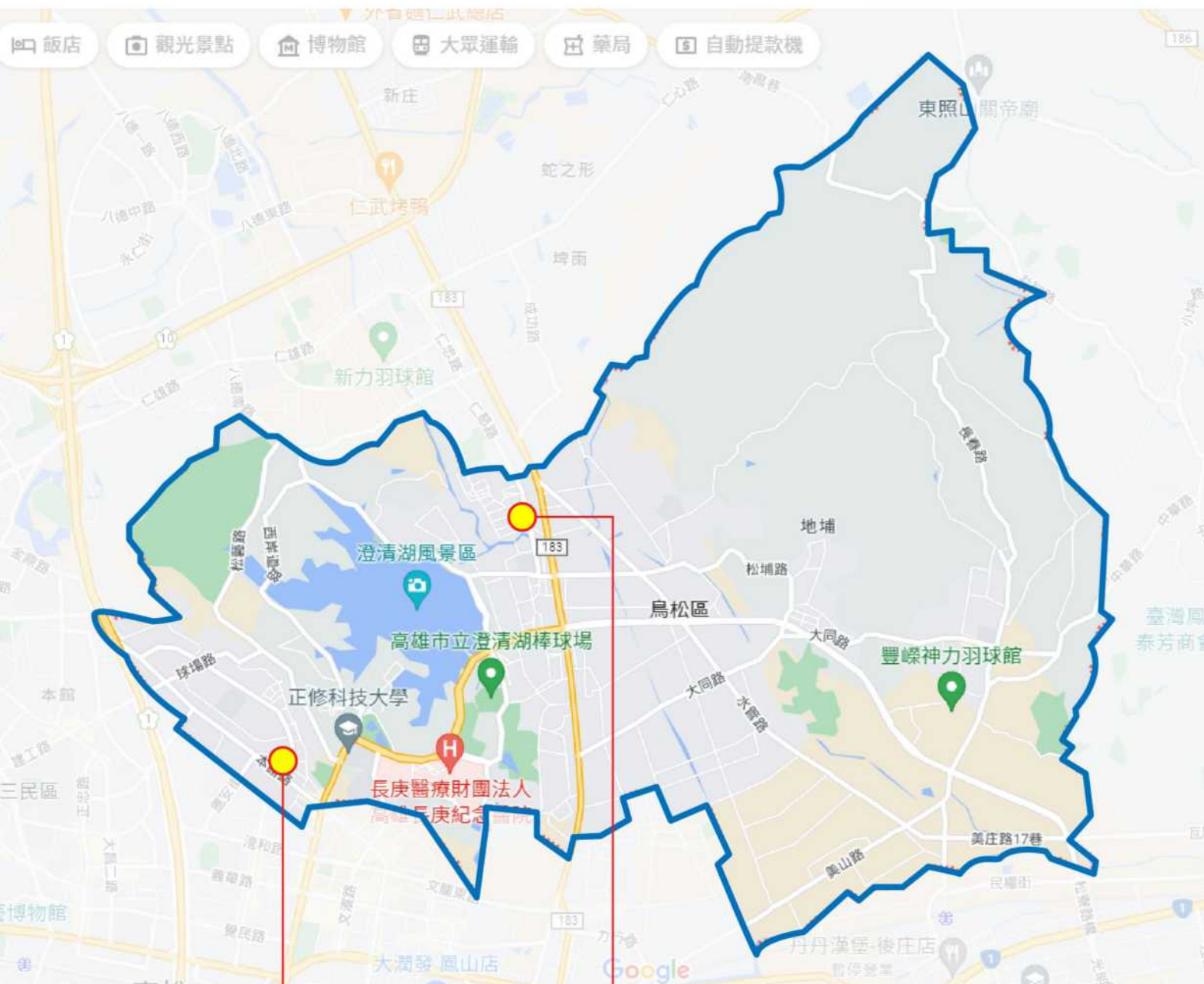


大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*

鳥松區建案地圖

07月/III週
2024年



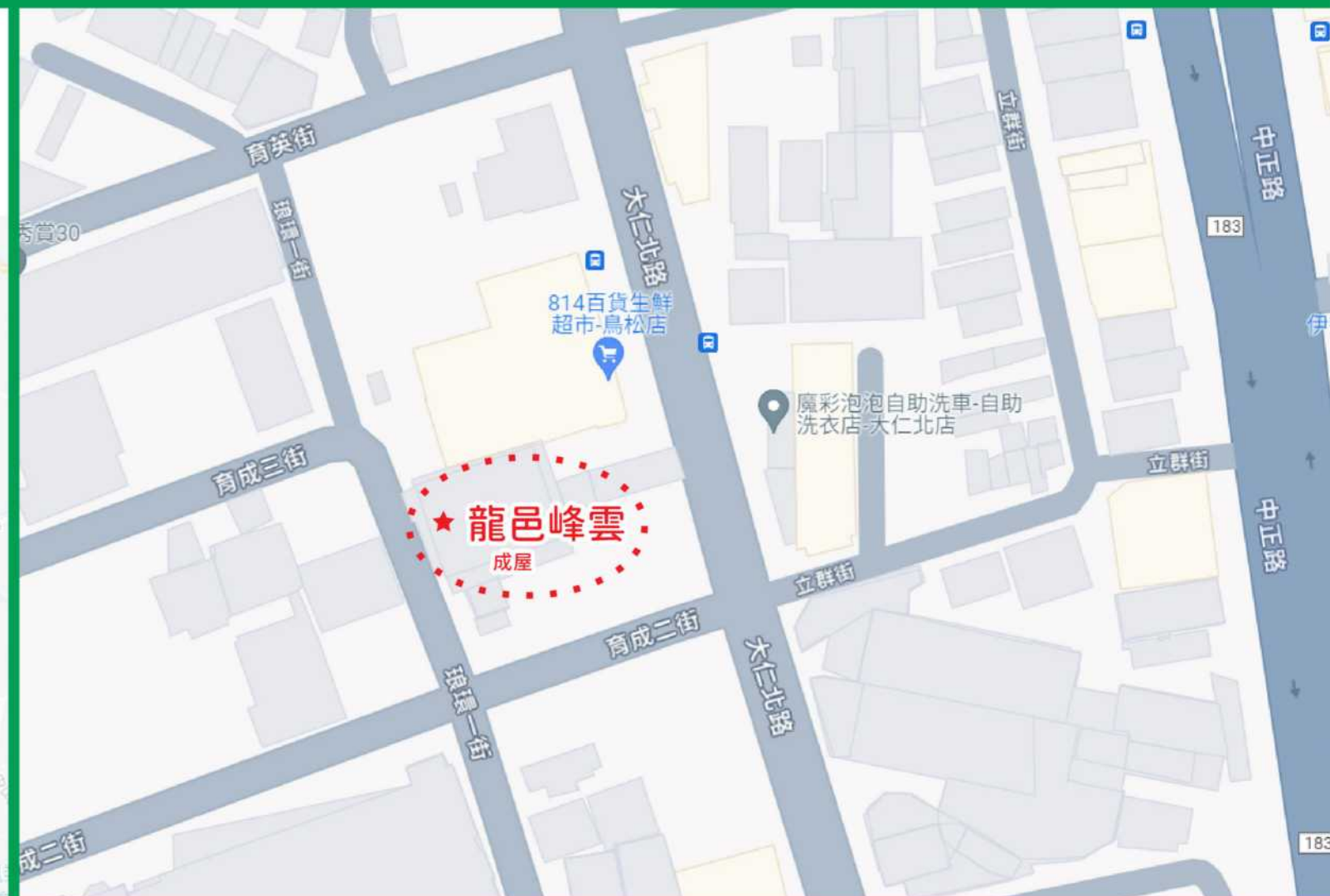
山湖觀

投資興建：慶旺
產品別：大樓
住宅單價：40-47萬(坪)

龍邑峰雲

投資興建：龍邑
產品別：透天
地 坪：33-44坪
住宅價格：3980-4980萬(坪)

● 成屋 ● 預售

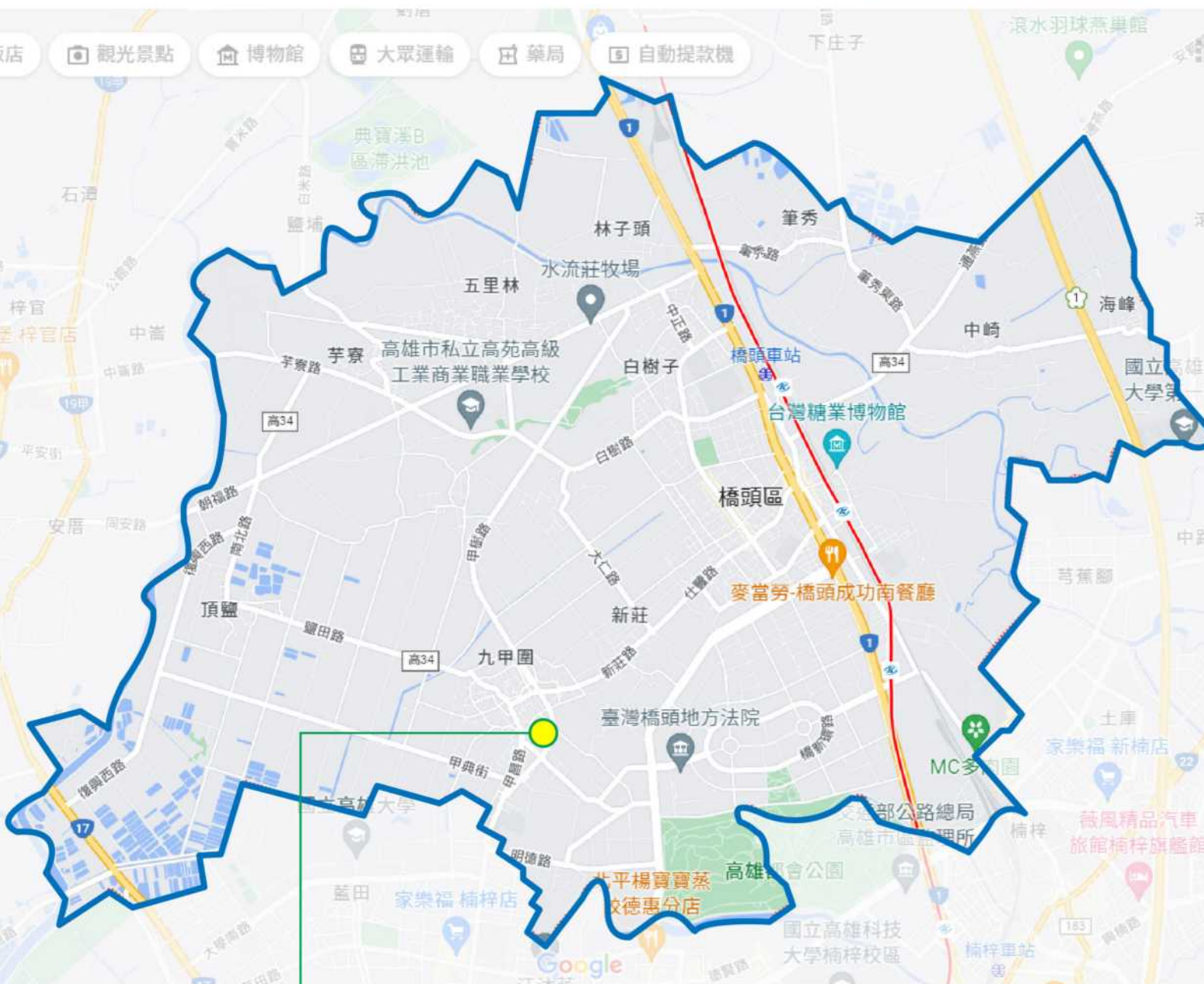


大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*

橋頭區建案地圖

07月/III週
2024年



鳳凰villa

投資興建：隆大
產品別：大樓
住宅單價：32-36萬(坪)

●成屋 ●預售

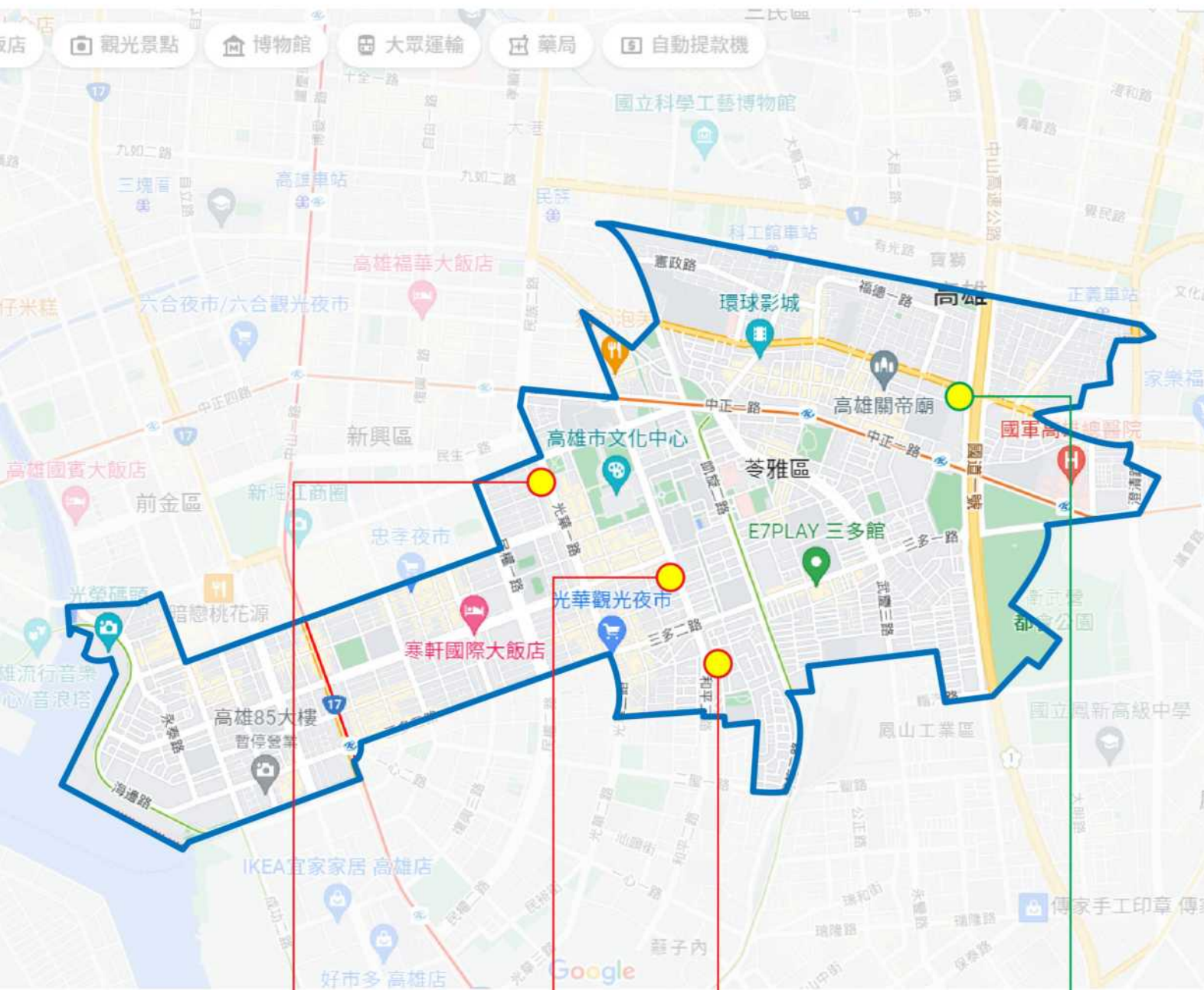


大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*

苓雅區建案地圖

07月/III週
2024年



鳳凰康澤

投資興建：宏碁
產品別：大樓
住宅單價：46-52萬(坪)

和平寓所

投資興建：尚城
產品別：大樓
住宅單價：47-49萬(坪)

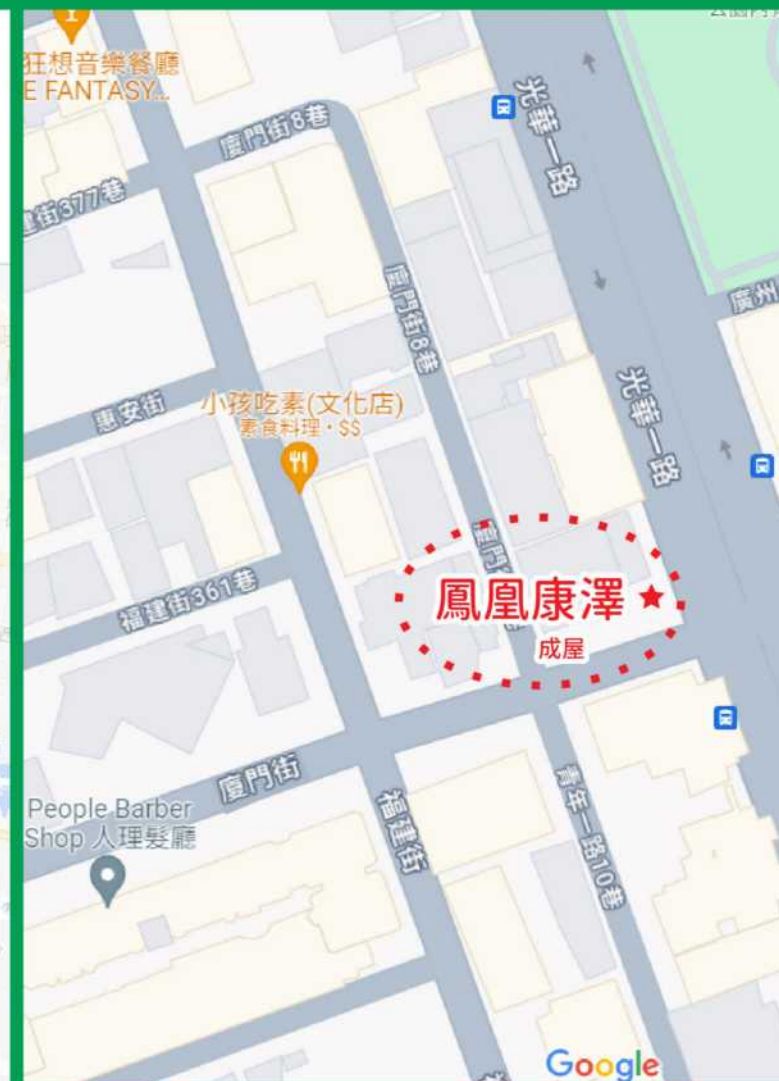
藏隱

投資興建：恆耀
產品別：透天
地 坪：18.4-22.2坪
住宅價格：2780-3380萬

微笑首馥

投資興建：松益發
產品別：大樓
住宅單價：43-47萬(坪)

● 成屋 ● 預售

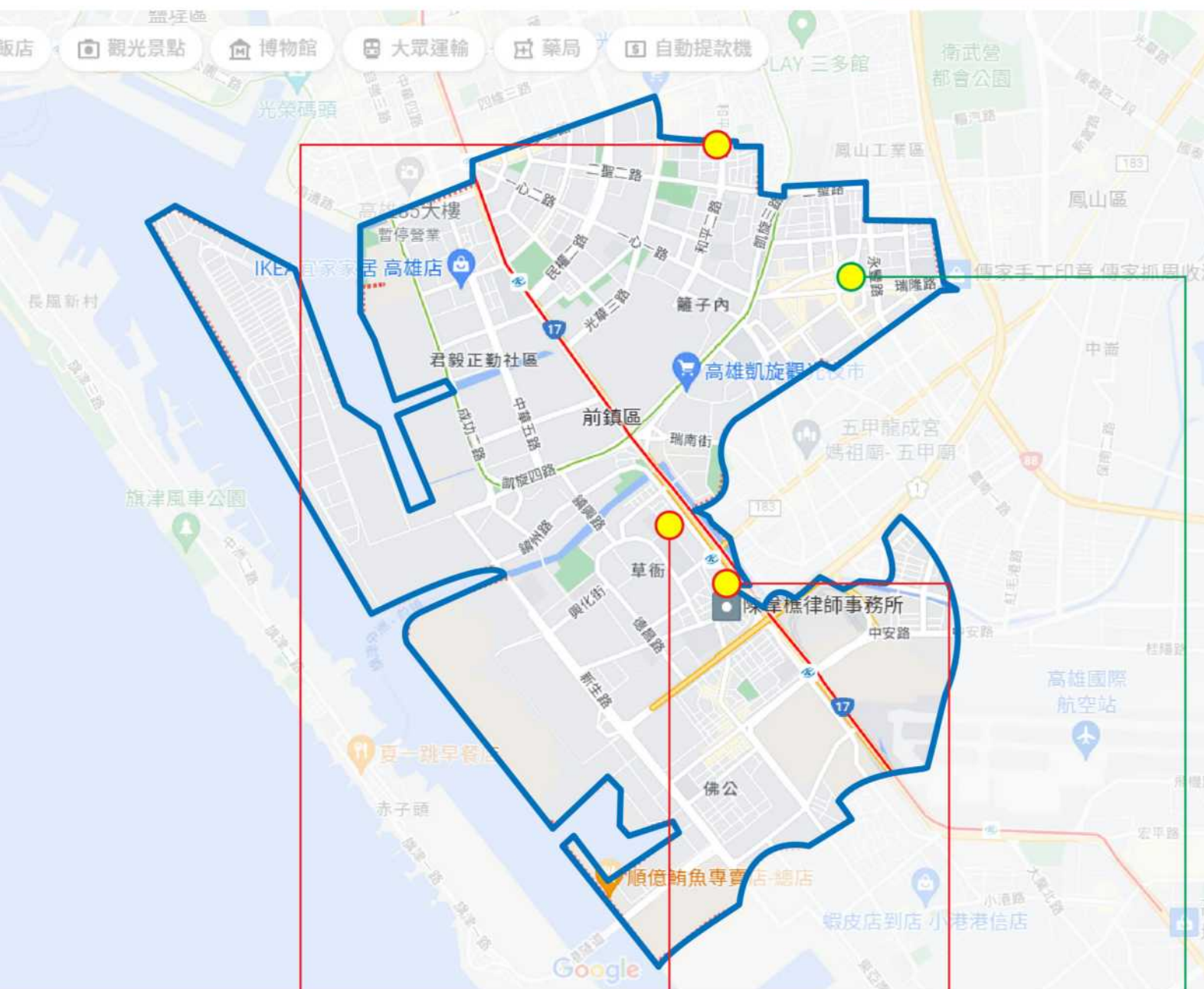


大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交价格請至內政部實價登錄網站查詢*

前鎮區建案地圖

07月/III週
2024年



明基當代

投資興建：洋基
產品別：透天
地 坪：20.9-26.9坪
住宅價格：4750-6200萬

原境10御原道

投資興建：原境
產品別：透天
地 坪：25-36坪
住宅價格：3988-5688萬

嶼BAY HAUS

投資興建：麗晶
產品別：大樓
住宅價格：39-46萬

尚雍文心

投資興建：尚雍
產品別：大樓
住宅單價：36-39萬(坪)

● 成屋 ● 預售



明基當代

成屋



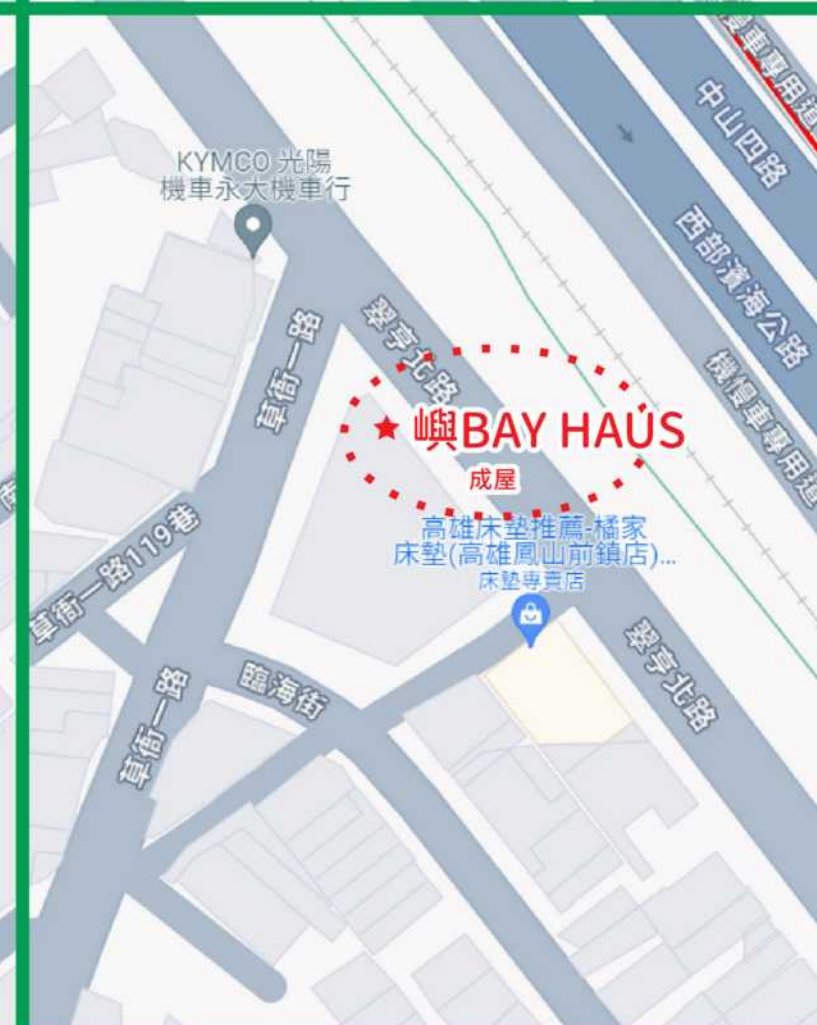
原境10御原道

成屋



尚雍文心

預售屋



嶼BAY HAUS

成屋



大高雄不動產開發商業同業公會
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢*