



113.3.20 高市大動開佐字第 113083 號

- 一、為協助會員同業先進深入瞭解建設業及個人房地合一稅 2.0 法令之規劃及掌握相關稅務處理訣竅，本會特舉辦「財稅講座」，邀請業界名師張晉誠會計師蒞會做精闢解析，探討如何在獲利與稅差之間做出平衡，以提供會員公司參考，歡迎各理監事、會員同業先進踴躍報名參加。
- 二、建設公司適用房地合一稅 2.0，對於未提示成本或費用憑證者，其成本及費用核定等爭議及房屋稅條例之修正（即囤房稅 2.0），對於會員影響甚大，為使會員了解相關規定及如何因應，特舉辦此次講座。
- 三、茲將此次財稅講座時間、地點、議程等相關事宜詳述如次：
 - (一)時間：113年4月10日（星期三）下午2~5時
 - (二)地點：高雄科工館南館【105階梯教室】（高雄市九如一路797號）
 - (三)講師：眾嘉聯合會計事務所/張晉誠 會計師
 - (四)講座程序：

14:00~14:20 會員報到

14:20~14:30 理事長、主持人致詞

主持人：本會財稅委員會召集人 黃寶娥

列席指導：本會理事長 洪光佐

14:30~15:30 正式授課/張晉誠 會計師

課程綱要：

壹：房屋稅條例之修正（即囤房稅 2.0）

貳：建設公司房地合一稅 2.0 推計課稅原則
1. 法令說明 2. 常見實務及規劃

參：房地比之計算
1. 主要法令說明 2. 常見實務及規劃

15:30~15:40 中場休息

15:40~17:00 授課、問題與解答&綜合討論

- 四、因會場空間限制，本講座名額有限，敬請儘速報名俾免向隅。即日起~113.4.5止，請於本會 APP 及官網報名，手機請登入本會 APP→活動報名→檢視→填寫報名資料。官網報名→最新消息→線上報名→登入填寫報名資料。

此致 全體理監事
 會員同業先進

大高雄不動產開發商業同業公會