


正本

發文方式：郵寄

檔號：

保存年限：

高雄市政府 函



高雄市大高雄不動產開發商業同業公會
轉發文：發文日期 - 112.12.07
發文字號：高市大動開佐字第112330號
詳細內容請連結公會APP→公會公告及官網

地址：802721 高雄市苓雅區四維三路2號5樓

承辦單位：工務局建築管理處

承辦人：陳冠安

電話：07-3368333#2257

電子信箱：kuanan@kcg.gov.tw

受文者：高雄市大高雄不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國112年12月6日

發文字號：高市府工建字第11241358600號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：檢送修正「高雄市政府建築工程施工中勘驗作業要點」第四點規定1份(隨文引入)

主旨：修正「高雄市政府建築工程施工中勘驗作業要點」第四點，並自即日起生效，請查照。

說明：檢送修正「高雄市政府建築工程施工中勘驗作業要點」第四點規定。

正本：社團法人高雄市建築師公會、高雄市土木技師公會、高雄市結構工程工業技師公會、高雄市不動產開發商業同業公會、高雄市大高雄不動產開發商業同業公會、台灣省綜合營造業同業公會高雄市辦事處(一處)、台灣省綜合營造業同業公會高雄市辦事處(二處)、高雄市土木包工業商業同業公會、高雄市直轄市土木包工業同業公會、本府工務局新建工程處、本府工務局道路養護工程處、本府工務局公園處、本府工務局違章建築處理大隊、本府法制局

副本：本府工務局(建築管理處處本部)、本府工務局(建築管理處第三課)、本府工務局(道路挖掘管理中心)(含附件)、本府工務局(工程企劃處)(含附件)

市長 陳其邁

本案依分層負責規定授權機關首長判發



裝

訂

線

高雄市政府建築工程施工中勘驗作業要點

中華民國 101 年 11 月 12 日高市府工建字第 10136853900 號函訂定

中華民國 112 年 12 月 6 日高市府工建字第 11241358600 號函修正

- 一、為實施建築法第五十六條及高雄市建築管理自治條例第四十八條規定，特訂定本要點，本要點未規定者，適用其他規定。
- 二、地坪（或基礎）及各樓層申報勘驗應檢附下列文件：
 - （一）建築工程勘驗申報書。
 - （二）建築工程必需勘驗部分申報表。
 - （三）建築工程監造報告表。
 - （四）建築物施工中營造業專任工程人員督察紀錄表。
 - （五）鋼筋出廠證明書及無輻射污染證明書、保證書。
 - （六）鋼筋抗拉試驗報告。
 - （七）混凝土氯離子含量檢測報告書及品質保證文件。
 - （八）混凝土供應廠商之工廠登記證及營利事業登記證影本。
 - （九）混凝土氯離子含量檢測人員證書影本。
 - （十）其他必要文件。
- 三、承造人申報施工勘驗時，本府工務局除依相關規定檢查其檢附文件外，並對監、承造人及其專任工程人員會同簽章之施工勘驗檢查核報告表內容加強查核。
- 四、地坪（或基礎）及二樓頂板勘驗申報案件，本府工務局於三日內派員現場勘驗，其餘各必須勘驗部分，本府工務局以書面審查為原則，並得視人力狀況隨時派員勘驗之。
- 五、承造人未按建築法第五十六條規定申報勘驗即先行動工者，除圍牆、廣告招牌、現場構築式建築物污水處理設施，其基礎構造簡易得由監造建築師出具結構安全證明文件外，對未依規定申報勘驗部份，本府工務局應審查承造人所檢附建築師公會或結構技師公會或土木技師公會出具之安全鑑定報告

書及結構強度證明文件等（如結構體鑽心試驗報告）。該鑑定報告書或鑽心試驗報告未合格者，應立即停工，向本府工務局提報結構補強計畫並辦理變更設計，無法補強者應予拆除。

六、本府工務局為賡續辦理勘驗後之工地管理，成立工地檢查小組，每小組成員為二人；每個月至少出勤一小組檢查工地一次，發現建築工程有違反建築法令規定者，即當場填寫工地檢查表；請起、承、監造人限期改善，逾期未改善者應依建築法相關規定處分。

七、針對實施對象之監造人、承造人及其聘用專任工程人員，未依前開各要點款執行時，若違反事實嚴重者，應依建築師法、技師法及營造業法等規定移送懲戒。