

正本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

# 高雄市政府工務局 函



高雄市大高雄不動產開發商業同業公會  
轉發文：發文日期 - 109.12.02  
發文字號：高市大動開盛字第109195號

詳細內容請連結公會 APP → 公會公告

地址：802221 高雄市苓雅區四維三路2號5樓  
承辦單位：建築管理處  
承辦人：李右任  
電話：07-3368333#2136  
傳真：07-3301009  
電子信箱：yolen@kcg.gov.tw

受文者：高雄市大高雄不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國109年10月19日

發文字號：高市工務建字第10940310700號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：地基調查報告自主檢查表及結構設計自主檢查表各1份(隨文引入)

主旨：有關本局修正建造執照申請時應檢附「地基調查報告書自主檢查表」及「結構設計自主檢查表」一案，請查照。

說明：

- 一、依據本局109年7月31日高市工務建字第10937652100號函辦理。
- 二、旨揭事項自109年7月31日起已函告生效實施，惠請貴公會轉知公會會員，相關表格公告於本局建築管理處網頁以供下載。

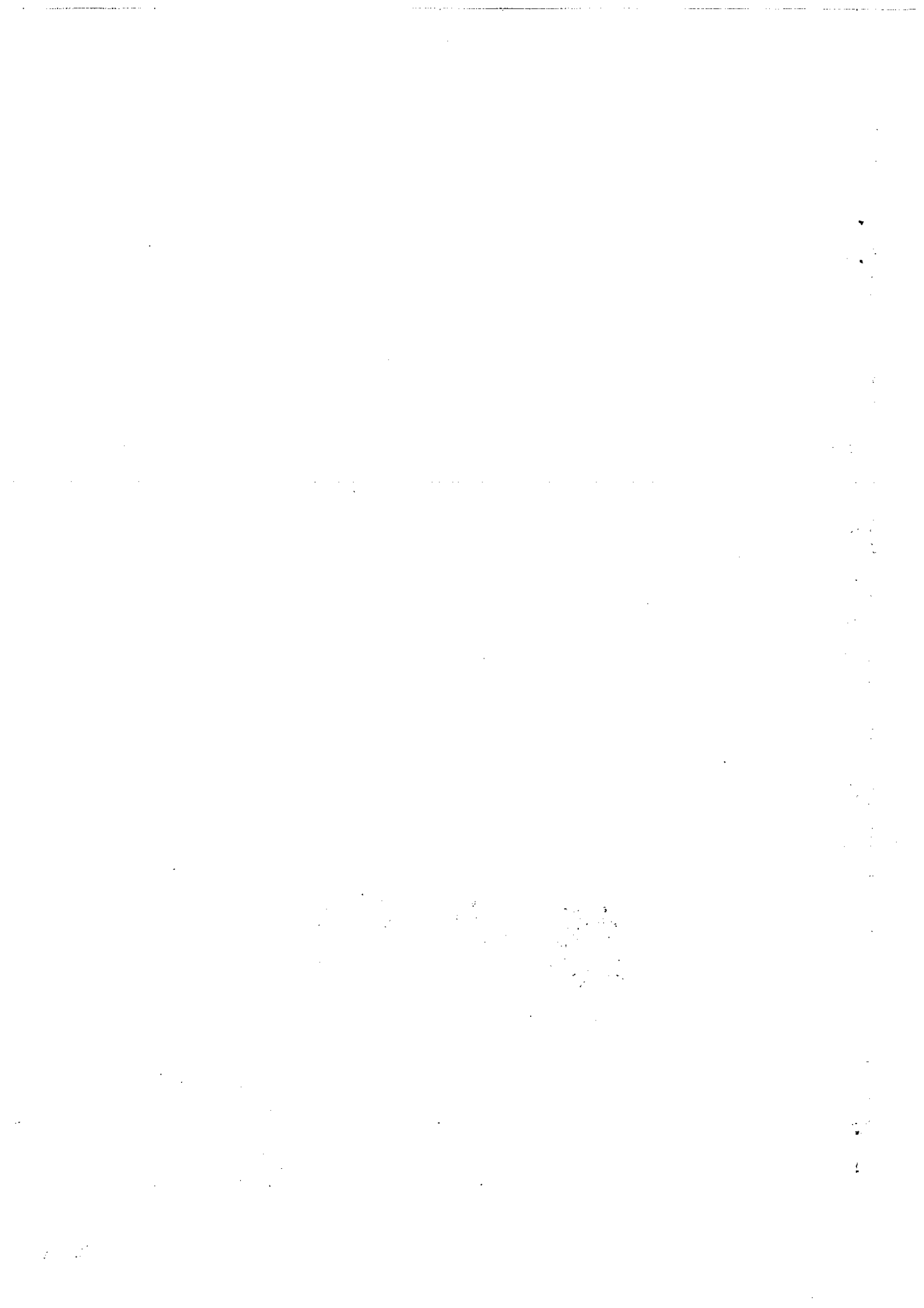
正本：高雄市不動產開發商業同業公會、高雄市大高雄不動產開發商業同業公會、社團法人高雄市建築師公會、中華民國大地工程技師公會、高雄市土木技師公會、高雄市結構工程工業技師公會、高雄市應用地質技師公會

副本：本局建築管理處(2份)

# 局長 蘇志勳

本案依分層負責規定授權業務主管判發





高雄市建造執照及雜項執照建築師簽證案件地基調查報告書自主檢查表				
建築基地	高雄市	區	段 小段等 筆地號土地	
起造人				
設計人				
建築規模	地上 層，地下 層( <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 非，供公眾使用) 開挖深度： 公尺 <input type="checkbox"/> 基地面積 <input type="checkbox"/> 建築物基礎涵蓋面積 平方公尺			
簽證建築師或專業工業技師	<input type="checkbox"/> 土木工程技師 <input type="checkbox"/> 大地工程技師 <input type="checkbox"/> 建築師 <input type="checkbox"/> 應用地質技師 (簽名及日期)			
調查方式	<input type="checkbox"/> 實際鑽探(鑽孔數： )			
說明：請於檢查結果欄位確實填列並確認相關文件、圖說檢附情形，本表填寫完成後，併同地基調查報告送審。				
地基調查報告書內容	自主檢查項目	自主檢查結果		
		( 有 ) 頁 碼	( 免 ) 未涉及	備 註 (附件及說明)
	壹、地基調查紀實			
	1. 工程之說明。			
	2. 基地概述及環境概況。(至少含基地地籍面積或基礎涵蓋面積、基地地理位置)			
	3. 引用之既有文獻及資料。			
	4. 調查目的。(說明基地係為何種開發目的辦理調查，譬如建雜照申請、水土保持計畫、地質敏感區細部調查等)			
	5. 工作範圍。(說明辦理本調查之過程等事項)			
	6. 調查方法及說明。			
	7. 調查點之位置、高程。(高程得以相對高程表示，地形相對平坦之基地，孔位得以同一地表面位置表達，山坡地孔位須有實測座標及高程)			
8. 地下水位。				
9. 現地、室內試驗及探測結果。				

自主檢查項目	自主檢查結果		
	(有) 頁碼	(免) 未涉及	備註 (附件及說明)
10. 特殊調查試驗。(電子式圓錐貫入試驗(CPT)、現地透水試驗、地球物理探測等相關現地試驗列入本章節)			
11. 調查過程相片(施工前中後)。(施工前得以基地開發前照片取代)			
12. 地質剖面圖(或柱狀圖)、地層分類及描述。			
<b>貳、大地工程評估</b>			
13. 計劃工程設施概述。(主要說明開發之標的物型式)			
14. 區域性潛在地質不利因素概述。			
15. 簡化之地層剖面。			
16. 建議之地層大地工程參數。			
17. 建議之基礎型式及設計考量。(深基礎或淺基礎之澆及支承力)			
18. 推估地層受載重作用之可能沉陷量。			
19. 地震時基地地層液化潛能評估及其影響。			
20. 擋土開挖穩定性分析。			
21. 基礎施工應注意事項。			
<b>參、必要時尚應包括項目。</b>			
22. 其他應載明事項。			
備註： 1. 地基調查紀實及大地工程評估依91年3月26日高市工務建字第0910007800號函會議紀錄辦理，報告書內容應依上表項次順序排列。 2. <input type="checkbox"/> 為實際鑽探應勾稽項次，引用者為：免(未涉及) 3. 基礎開挖深度超過1.5m時須作必要之擋土支撐設施，或其他方式 4. 請考量基地液化潛勢評估及其影響，須查詢高雄市政府公告之土壤液化潛勢中級圖資進行檢視。			

高雄市建造執照及雜項執照建築師簽證案件 (引用鄰地)地基調查報告書自主檢查表				
建築基地	高雄市 區 段 小段等 筆地號土地			
起造人				
設計人				
建築規模	地上 層，地下 層( <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 非，供公眾使用) 開挖深度： 公尺 <input type="checkbox"/> 基地面積 <input type="checkbox"/> 建築物基礎涵蓋面積 平方公尺			
簽證建築師或專業工業技師	<input type="checkbox"/> 土木工程技師 <input type="checkbox"/> 大地工程技師 <input type="checkbox"/> 建築師 <input type="checkbox"/> 應用地質技師 (簽名及日期)			
調查方式	<input type="checkbox"/> 引用鄰地： 區 段 小段 等 筆地號土地 鄰地距離：			
說明：請於檢查結果欄位確實填列並確認相關文件、圖說檢附情形，本表填寫完成後，併同地基調查報告送審。				
地基調查報告書內容	自主檢查項目	自主檢查結果		
		( 有 ) 頁 碼	( 免 ) 未涉及	備 註 (附件及說明)
	壹、地基調查紀實			
	1. 工程之說明。			
	2. 基地概述及環境概況。(至少含基地地籍面積或基礎涵蓋面積、基地地理位置)			
	3. 引用之既有文獻及資料。			
	4. 調查目的。(說明基地係為何種開發目的辦理調查，譬如建雜照申請、地質敏感區區域調查等)			
	5. 調查方法及說明。(須檢附鄰地有關試驗成果圖表及說明)			
6. 調查點之位置。(由專業技師判斷引用之鄰地資料，係屬相近之區域地質，建議套繪開發基地與鄰地及區域地質之關係來表達)				

自主檢查項目	自主檢查結果		
	(有) 頁碼	(免) 未涉及	備註 (附件及說明)
7. 地下水位。(說明可佐證本基地之水位資料，譬如水利署水位井、環保署水質井等)			
8. 地質剖面圖(或柱狀圖)、地層分類及描述。			
貳、大地工程分析評估。			
9. 計劃工程設施概述。(主要說明開發之標的物型式)			
10. 簡化之地層剖面。			
11. 建議之地層大地工程參數。			
12. 建議之基礎型式及設計考量。(基礎深度及支承力)			
13. 推估地層受載重作用之可能沉陷量。			
14. 檢附公告之土壤液化潛勢圖資查詢結果。			
15. 基礎施工應注意事項。			
參、必要時尚應包括項目。			
16. 其他應載明事項。			
備註： 1. 地基調查紀實及大地工程評估依91年3月26日高市工務建字第0910007800號函會議紀錄辦理，報告書內容應依上表項次順序排列。 2. <input type="checkbox"/> 為實際鑽探應勾稽項次，引用者為：免(未涉及) 3. 基礎開挖深度超過1.5m時須作必要之擋土支撐設施，或其他方式 4. 請考量基地液化潛能評估及其影響，須查詢高雄市政府公告之土壤液化潛勢中級圖資進行檢視。			

高雄市建造執照及雜項執照建築師簽證案件結構設計自主檢查表			
建築基地	高雄市	區	段 小段等 筆地號土地
起造人			
設計人			
建築規模	地上 層，地下 層		
簽證建築師或專業工業技師	<input type="checkbox"/> 土木工程技師 <input type="checkbox"/> 結構工程技師 <input type="checkbox"/> 建築師 <div style="text-align: right;">(簽名及日期)</div>		
結構程式版本			
變更設計案件	<input type="checkbox"/> 未涉及結構變更 <input type="checkbox"/> 局部變更設計 <input type="checkbox"/> 結構重新設計		
說明:請於檢查結果欄位確實填列並確認相關文件、圖說檢附情形，本表填寫完成後，併同結構設計計算書送審。			

	自主檢查項目	自主檢查結果		
		(有) 頁 碼	(免) 未 涉 及	備 註 (附件及說明)
結構計算書及結構設計圖	1.建築概要：建築基地(地段地號)、建築規模(地上、地下、樓層數及相關敘述)、建築高度(含各層高度、總高度、地下開挖深度)、各層用途。			
	2.結構概要：結構系統、結構材料強度與規格、其他。			
	3.各層結構平面。			
	4.結構分析：結構分析使用程式、結構分析基本載重種類。			
	5.結構分析模型。			
	6.設計載重，建築物重量與質量特性計算：設計靜/活載重值、建築物重量計算。			
	7.靜力分析法規地震力及計算層間相對位移用之設計地震力：X、Y向模式分析基本振動周期、靜力分析法規地震力之計算、靜力分析計算層間相對位移用之設計地震力計算、意外扭矩放大係數之計算。			
	8.靜力分析層間相對位移檢討：靜力分析層間相對位移檢討、鄰房碰撞距離留設與檢討。			
	9.動力分析求桿件應力與求層間變位時之地表加速度與反應譜：動力分析求桿件應力時之地表加速度與反應譜、動力分析求層間變位時			

自主檢查項目	自主檢查結果		
	( 有 ) 頁 碼	( 免 ) 未 涉 及	備 註 (附件及說明)
之地表加速度與反應譜。			
10.動力分析層間相對位移檢討：動力分析層間相對位移檢討、鄰房碰撞距離留設與檢討。			
11.法規風力之計算及層間變位角檢討：法規風力之計算、風力作用下之層間變位角檢討。			
12.結構設計規範及載重組合：結構設計之設計規範、結構設計載重組合。			
13.構材設計結果：含柱、樑、牆、擋土牆			
14.版設計：版設計結果。			
15.基礎設計：基礎分析模式、基礎設計結果。			
16.其他應載明事項。			
備註： 1.結構計算書內容應編列頁碼。 2.項次七有關意外扭矩放大係數之計算及項次八如採用動力分析時，可免附。 3.項次九及項次十如不屬須進行動力分析者，可免附。 4.項次十一、法規風力之計算及層間變位角檢討如法規風力明顯小於地震力者，可免附。 5.自主檢查結果屬於(免)未涉及項目者，請於備註欄說明理由。			



副本

檔 號：

保存年限：

# 高雄市政府 函



高雄市大高雄不動產開發商業同業公會  
轉發文：發文日期 - 109.12.02  
發文字號：高市大動開盛字第109196號

詳細內容請連結公會 APP→公會公告

地址：802721 高雄市苓雅區四維三路2號6樓  
承辦單位：都市發展局都設科  
承辦人：葉怡嘉  
電話：07-3368333轉2645  
傳真：07-3328276  
電子信箱：yvonne@kcg.gov.tw

受文者：高雄市大高雄不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國109年11月27日

發文字號：高市府都發設字第10935810402號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：停止適用「高雄市都市設計審議作業程序簡化規定」，並自即日起失其效力，請查照。

說明：本案業經本府109年11月17日第500次市政會議審議通過。

正本：第一類發行（先發文後刊登公報）

副本：高雄市不動產開發商業同業公會（含附件）、高雄市大高雄不動產開發商業同業公會、社團法人高雄市建築師公會（含附件）、經濟部加工出口區管理處高雄分處（含附件）、高雄市政府都市發展局（都設科）

# 市長 陳其邁

本案依分層負責規定授權機關首長判發



